

(様式－1)

番号								
学 校 教 育 課		学校教育課長	同課長補佐	施設係長	審査者	担当者	係	設計者
令和7年度中野市旧平野保育園解体撤去工事(ゼロ債務負担行為)								
実施設計書								
中野市大字片塩 41番地 中野市旧平野保育園								
設 計 大 要				施 工 方 法		請 負		
旧平野保育園園舎ほか解体撤去工事 一式 ■工事概要 ○旧平野保育園園舎ほか解体工事 一式 ・構造階数 : 鉄骨造 2 階建 ・延面積 : 1,461.39㎡ ・建設年度 : 昭和52年度 ○プール、屋外遊具ほか外溝撤去工事 一式 ○吹付アスベスト他アスベスト含有建材除去工事 一式				施 工 期 間		日間		
				着 手 予 定 年 月 日		令和 年 月 日		
				完 了 予 定 年 月 日		令和8年10月30日		
				契 約 保 証 方 法		金銭的保証		
				主 管 課 係 名		学校教育課 施設係		
				積 算 年 月		令和8年1月		

中 野 市

工 事 設 計 用 紙

起 工 理 由

中野市統合学校給食センターの建設に伴い、旧平野保育園園舎ほか施設の解体撤去を行う。

請 負 対 象 額 円

工 事 価 格 円

消 費 税 等 相 当 額 円

(様式-3)

		当 初		第 1 回 変 更 (増 減)		第 2 回 変 更 (増 減)		第 3 回 変 更 (増 減)	
積 算 段 階	積 算 工 事 価 格		A		A1		A2		A3
	消 費 税 等 相 当 額		B		B1		B2		B3
	積 算 額		C		C1		C2		C3
契 約 段 階	工 事 価 格		D		D1		D2		D3
	消 費 税 等 相 当 額		E		E1		E2		E3
	契 約 額		F		F1		F2		F3
	増 減				G1		G2		G3
		$B=A \times 0.1$ $C=A+B$ $D=A$ に対する応札額 $E=D \times 0.1$ $F=D+E$		$B1=A1 \times 0.1$ $C1=A1+B1$ $D1=A1 \times F/C$ $E1=D1 \times 0.1$ $F1=D1+E1$ $G1=F1-F$		$B2=A2 \times 0.1$ $C2=A2+B2$ $D2=A2 \times F/C$ $E2=D2 \times 0.1$ $F2=D2+E2$ $G2=F2-F1$		$B3=A3 \times 0.1$ $C3=A3+B3$ $D3=A3 \times F/C$ $E3=D3 \times 0.1$ $F3=D3+E3$ $G3=F3-F2$	
注) 積算工事価格：落札率を乗じず、消費税等相当額を含まない額。 積 算 額：積算工事価格に消費税等相当額を加算した額。 工 事 価 格：応札額、または積算工事価格に落札率を乗じた額で、消費税等相当額を含まない。 契 約 額：工事価格に消費税等相当額を加算した額。				D1	×	D2	×	D3	×
				算	_____	算	_____	算	_____
				出	≡	出	≡	出	≡

第 1 号表

中 野 市

A	共通仮設費 (積上げ仮設分)						
	成形鋼板	フラット H2000 運搬共 5か月	132.0	m			
	パネル式ゲート	W7200xH2000 両開き 5か月	1.0	ヶ所			
	オレンジネット張り	既存フェンス使用 H900 5か月	15.0	m			
	オレンジネット張り	既存フェンス使用 2段 H900+900 5か月	54.0	m			
	積上げ仮設分 - 小計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
B	解体撤去工事						
1	直接仮設工事		1.0	式			
2	園舎解体工事		1.0	式			
3	遊戯室解体工事		1.0	式			
4	石綿除去工事		1.0	式			
5	外構撤去工事		1.0	式			
6	その他撤去処分		1.0	式			
	B - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
1	直接仮設工事						
	くさび緊結式足場	W900 存置5ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	2,208.0	m2			
	くさび緊結式足場	W600 存置5ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	131.0	m2			
	外部棚足場	H1400程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	12.6	m2			
	ブラケット足場	L500 117.3m 掛払、賃料、基本料、運搬費共	88.7	m			
	防災シート張り	掛払、賃料、基本料、運搬費共	2,258.0	m2			
	ステージ倉庫棚足場	天井解体後 嵩上げ共 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	72.0	m2			
	ステージ倉庫棚足場 コンパネ敷き	撤去共 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	36.0	m2			
	遊戯室 内部足場組	W900 枠組み足場 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	372.0	m2			
	足場板敷き下地	単管下地 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	99.3	m2			
	足場板敷き込み	存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	99.3	m2			
	棚足場端部手摺	巾木共 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	86.3	m			
	落下防止ネット張り	ラッセルネット足場下 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	99.3	m2			
	各室ローリング足場組	1800x1800xH3000 存置2ヶ月程度 掛払、賃料、基本料、運搬費共	13.0	基			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
2	園舎解体工事						
		S造平屋建 機械設備、電気設備撤去含む					
	内部仕上材撤去		1,260.0	m2			
	照明器具撤去	安定器PCB含有調査共	1.0	式			
	S造上屋解体	園庭側下屋含む	1,260.0	m2			
	基礎解体	土間、犬走り共	1,260.0	m2			
	分別・積込・集積費		1,260.0	m2			
	産業廃棄物収集運搬費		1,005.0	m3			
	産業廃棄物処分費						
	木くず		47.8	m3			
	繊維くず		1.7	m3			
	ガラス・陶磁器		6.4	m3			
	廃プラスチック		4.2	m3			
	石膏ボード		70.9	m3			
	コンクリートがら		833.0	m3			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
3	遊戯室解体工事						
		S造平屋建 機械設備、電気設備撤去含む					
	内部仕上材撤去		194.0	m2			
	照明器具撤去	安定器PCB含有調査共	1.0	式			
	S造上屋解体		194.0	m2			
	基礎解体	土間、犬走り共	194.0	m2			
	分別・積込・集積費		194.0	m2			
	産業廃棄物収集運搬費		174.0	m3			
	産業廃棄物処分費						
	木くず		23.4	m3			
	繊維くず		0.1	m3			
	ガラス・陶磁器		2.0	m3			
	廃プラスチック		2.4	m3			
	石膏ボード		11.0	m3			
	コンクリートがら		129.0	m3			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4	石綿除去工事						
4-1	園舎・遊戯室 天井裏 吹付石綿除去	吹付石綿 Lv1	1.0	式			
4-2	機械室・食品庫・給食室 壁・床・巾木仕上モルタル除去	石綿含有モルタル Lv3	1.0	式			
4-3	保育室 腰壁窓下棚仕上材除去	石綿含有フレキシブルボード Lv3	1.0	式			
4-4	増築部 階段・2F倉庫 ソフト巾木除去	石綿含有ソフト巾木 Lv3	1.0	式			
4-5	給食室ほか 天井仕上石綿板除去	石綿含有石綿セメント板 Lv3	1.0	式			
4-6	園舎・遊戯室 屋根下地アスファルトルーフィング除去	石綿含有アスファルトシート Lv3	1.0	式			
4-7	園舎・遊戯室 軒天フレキシブルボード除去	石綿含有フレキシブルボード Lv3	1.0	式			
4-8	増築部 外壁押出セメント板除去	石綿含有押出セメント板 Lv3	1.0	式			
4-9	専門業者法定福利費		1.0	式			
	4 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-1	吹付石綿除去工事						
a	準備・仮設費		1.0	式			
b	安全衛生設備機器類		1.0	式			
c	吹付石綿除去費	園舎・遊戯室(天井裏吹付)	1.0	式			
d	副資材消耗品費		1.0	式			
e	産業廃棄物処理費		1.0	式			
f	環境測定費		1.0	式			
g	申請手続費		1.0	式			
	4-1 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
a	準備・仮設費						
	安全設備	石綿表示看板等	1.0	式			
	作業用照明	照明機器・ケーブル等	1.0	式			
	作業用足場	立ち馬	1,439.0	m2			
	資機材入出運搬車	2t車	2.0	回			
	a - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
b	安全衛生設備機器類						
		3工区分					
	負圧除塵装置損料	HEPAフィルター、ダクト付き	1,439.0	m2			
	真空掃除機損料	HEPAフィルター付き	1,439.0	m2			
	エアシャワー損料		1,439.0	m2			
	エアレスガンユニット損料	湿潤・硬化処理	1,439.0	m2			
	防塵マスク・防塵メガネ	電動ファン付き呼吸用全面マスク 半面マスク等	1,439.0	m2			
	b - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
c	吹付石綿除去費						
		1.2.3工区					
	事前清掃	HEPA真空掃除機使用	1,121.0	m2			
	管理区域内床養生	PEシート0.15mm 2重敷き	1,121.0	m2			
	管理区域内壁養生	PEシート0.1mm	1,818.0	m2			
	管理区域内その他養生	壁・天井取り合い部隙間・窓目張り	1,121.0	m2			
	天井仕上げ材撤去	管理区域内作業 仕上材・下地共	899.0	m2			
	湿潤処理	粉塵飛散抑制剤吹付含浸 吹付石綿・空中散布	1,439.0	m2			
	吹付石綿除去工事費	人力 ケレン剥離・ブラッシング処理	1,439.0	m2			
	粉塵固化処理剤吹付	除去面・養生面	4,378.0	m2			
	除去後清掃	廃棄物2重梱包・場外搬出・清掃	1,121.0	m2			
	廃棄物小運搬	現場内一時保管場所まで	1,439.0	m2			
	クリーンルーム組立設置	3工区分	3.0	基			
	c - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
d	副資材消耗品費						
	保護衣	国家検定品、靴カバー共	1,439.0	m2			
	マスク交換用フィルター		1,439.0	m2			
	各種交換用フィルター類	真空掃除機、負圧除塵機、エアシャワー	1,439.0	m2			
	廃棄物入れ袋		1,439.0	m2			
	その他消耗品	ケレン道具類一式	1,439.0	m2			
	d - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
e	産業廃棄物処理費						
	特別管理産業廃棄物						
	廃石綿等積込み費	廃石綿・養生シート・保護衣等	35.0	m3			
	廃石綿等運搬費	大型車	2.0	台			
	廃石綿等処分費	管理型埋立処分	35.0	m3			
	追跡費		1.0	式			
	e - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
f	環境測定費						
	作業中	負圧除塵機排気口・クリーンルーム出入口 (1～3工区)	11.0	点			
	作業後	2点×1工区、2点×2工区、1点×3工区	5.0	点			
	作業中・後	敷地境界2点×(作業中・作業後)×3工区	12.0	点			
	採取・報告書作成	写真取りまとめ・分析結果・速報等	1.0	式			
	f - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
g	申請手続費						
	申請書作成・手続き	諸官庁提出計画書作成等	1.0	式			
	完了報告書作成	諸官庁提出	1.0	式			
	g - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-2	機械室・食品庫・給食室 壁・床・巾木仕上モルタル除去	石綿含有モルタル Lv3					
	【仮設工事】						
	着替えルーム設置		1.0	ヶ所			
	開口部養生	一重張り0.1mm材含	1.0	式			
	床養生	二重張り0.15mm材含	67.6	m2			
	資機材入出運搬庫	2t車	1.0	台			
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	107.0	m2			
	機械室・食品庫・給食室 壁・床 仕上モルタル除去		107.0	m2			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	107.0	m2			
	真空掃除機		5.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		60.0	個			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	シューズカバー		60.0	個			
	マスクフィルター		20.0	個			
	各種機材フィルター		107.0	m2			
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	107.0	m2			
	【廃棄物処分費】						
	産業廃棄物処分費	石綿含有建材 養生シート等含む	2.7	m3			
	産業廃棄物運搬費	4t車 アームロール	1.0	台			
	4-2 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-3	保育室 腰壁窓下棚仕上材除去	石綿含有フレキシブルボード Lv3					
	【仮設工事】						
	床養生	二重張り0.15mm材含	11.0	m2			
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	17.7	m2			
	保育室 腰壁窓下棚仕上材除去		17.7	m2			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	17.7	m2			
	真空掃除機		1.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		12.0	個			
	シューズカバー		12.0	個			
	マスクフィルター		4.0	個			
	各種機材フィルター		17.7	m2			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	17.7	m2			
	【廃棄物処分費】						
	産業廃棄物処分費	石綿含有建材 養生シート等含む	0.3	m3			
	産業廃棄物運搬費	4t車 アームロール	1.0	台			
	4-3 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-4	増築部 階段・2F倉庫 ソフト巾木除去	石綿含有ソフト巾木 Lv3					
	【仮設工事】						
	開口部養生	一重張り0.1mm材含	1.0	式			
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	4.0	m2			
	増築部 階段・2F倉庫 ソフト巾木除去		40.0	m			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	4.0	m2			
	真空掃除機		1.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		12.0	個			
	シューズカバー		12.0	個			
	マスクフィルター		4.0	個			
	各種機材フィルター		4.0	m2			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	4.0	m2			
	【廃棄物処分費】						
	産業廃棄物処分費	石綿含有建材 養生シート等含む	0.1	m3			
	産業廃棄物運搬費	4t車 アームロール	1.0	台			
	4-4 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-5	給食室ほか 天井仕上石綿セメント除去	石綿含有セメント板 Lv3					
	【仮設工事】						
	開口部養生	一重張り0.1mm材含	1.0	式			
	床養生	二重張り0.15mm材含	171.0	m2			
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	171.0	m2			
	給食室ほか 天井仕上石綿版除去		171.0	m2			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	171.0	m2			
	真空掃除機		6.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		72.0	個			
	シューズカバー		72.0	個			
	マスクフィルター		24.0	個			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	各種機材フィルター		171.0	m2			
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	171.0	m2			
	【廃棄物処分費】						
	産業廃棄物処分費	石綿含有建材 養生シート等含む	0.8	m3			
	産業廃棄物運搬費	4t車 アームロール	1.0	台			
	4-5 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-6	園舎・遊戯室 屋根地下アスファルトルーフィング除去	石綿含有アスファルトルーフィング Lv3					
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	1,297.0	m2			
	屋根 カラー折半撤去	手ハラス	1,297.0	m2			
	屋根 アスファルトルーフィング材撤去	手ケレン工法	1,297.0	m2			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	1,297.0	m2			
	真空掃除機		16.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		256.0	個			
	シューズカバー		256.0	個			
	マスクフィルター		64.0	個			
	各種機材フィルター		1,297.0	m2			
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	1,297.0	m2			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-7	園舎・遊戯室 軒天フレキシブルボード除去	石綿含有フレキシブルボード Lv3					
	【仮設工事】						
	天井養生	一重張り0.1mm材含	220.0	m2			
	壁養生	一重張り0.1mm材含	2,339.0	m2			
	床養生	二重張り0.15mm材含	220.0	m2			
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	78.3	m2			
	園舎・遊戯室 軒天フレキシブルボード除去		78.3	m2			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	78.3	m2			
	真空掃除機		4.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		48.0	個			
	シューズカバー		48.0	個			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	マスクフィルター		16.0	個			
	各種機材フィルター		78.3	m2			
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	78.3	m2			
	【廃棄物処分費】						
	産業廃棄物処分費	石綿含有建材 養生シート等	3.2	m3			
	産業廃棄物運搬費	4t車	1.0	台			
	4-7 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-8	増築部 外壁押出セメント板除去	石綿含有押出セメント板 Lv3					
	【仮設工事】						
	天井養生	一重張り0.1mm材含	44.4	m2			
	壁養生	一重張り0.1mm材含	251.0	m2			
	床養生	二重張り0.15mm材含	44.4	m2			
	【石綿処理工事】						
	湿潤化	噴霧器	78.3	m2			
	園舎・遊戯室 軒天フレキシブルボード除去		78.3	m			
	除去石綿処理	密封梱包(二重梱包)清掃、小運搬	78.3	m2			
	真空掃除機		3.0	日			
	【副資材消耗品費】						
	防護服		36.0	個			
	シューズカバー		36.0	個			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	マスクフィルター		12.0	個			
	各種機材フィルター		78.3	m2			
	その他消耗品	ガムテープ、スプレーのり、ゴム手袋、処理袋等	78.3	m2			
	【廃棄物処分費】						
	産業廃棄物処分費	石綿含有建材 養生シート等	1.9	m3			
	産業廃棄物運搬費	4t車	1.0	台			
	4-8 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
4-9	専門業者法定福利費						
	専門業者法定福利費	石綿作業主任者配置	1.0	式			
	4-9 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
5	外構撤去工事						
	プール解体撤去・処分	RC造 ネットフェンス共	1.0	式			
	遊具解体撤去・処分	雲梯・滑り台・鉄棒等	1.0	式			
	植栽撤去・処分		1.0	式			
	ネットフェンス撤去・処分		1.0	式			
	沈殿分離槽撤去・処分	5m3	1.0	式			
	グリーストラップ撤去・処分	300ℓ	1.0	式			
	地下オイルタンク撤去・処分	1900ℓ 洗浄、申請共	1.0	式			
	整地	重機転圧程度	1,454.0	m2			
	5 - 計						

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
6	その他撤去処分						
		積込・運搬・処分共					
	オイルタンク撤去	480ℓ 防油堤共	1.0	基			
	オイルタンク撤去	200ℓ	1.0	基			
	食器洗浄機		2.0	台			
	回転窯		2.0	台			
	冷蔵庫	家電リサイクル	1.0	台			
	洗濯機	家電リサイクル	3.0	台			
	エアコン	フロンガス回収共 家電リサイクル	14.0	台			
	半密閉式石油ストーブ	ストーブ囲い共	10.0	台			
	FF暖房機	ストーブ囲い共	2.0	台			
	パッケージ型消火設備	消火器リサイクルシステム使用	5.0	基			
	温水ボイラー	商品質量280Kg	1.0	基			
	可燃物	机、椅子、本等	24.0	m3			
	不燃物	カラーボックス、簡易プール、水桶等	18.0	m3			
	金属類	ロッカー、本棚、配膳台等	16.0	m3			

	名 称	規 格 ・ 摘 要	数 量	単位	単 価	金 額	備 考
	6 - 計						

令和 7 年度中野市旧平野保育園解体撤去工事

(ゼロ債務負担行為) 特記仕様書

本工事について、図中の解体工事特記仕様のほか以下のとおりとします。

■債務負担行為について

本工事は、債務負担行為案件のため、工事請負代金の前払金等の請求及び支払いは令和 8 年度となります。なお、契約締結後に工事着手は可能です。