

地域計画

策定年月日	令和7年3月
更新年月日	()
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	中野市 20211
地域名 (地域内農業集落名)	倭地区 (岩井、岩井東、田上、柳沢、中小屋、牧の入)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	285.73 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	187.22 ha
② 田の面積	85.58 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	200.03 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	5.01 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	17.52 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	5.65 ha
(備考) 耕作放棄地: 0.5ha 区域内の農用地等面積には遊休農地を含む。	

(2) 地域農業の現状及び課題

倭地区では人口減少、高齢化の進行に伴い、農家人口も減少し、高齢化も進行している。
農地は、夜間瀬川及び千曲川の河岸段丘と高社山に続く丘陵地に位置し、水稻や果樹、野菜等の生産が行われている。
優良農地が確保できているものの、農道が狭く農地への進入が困難な箇所も多く、農地へ鳥獣害対策、老朽化又台風等の水害で破損した農道及び水路等の整備が必要なほか、生産品目の価格が低い等の要因から、後継者や担い手等の不足及びそれに伴う農地の荒廃化が課題となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稻栽培とブドウ、リンゴ、モモを中心とした果樹栽培を行っていくほか、消費者ニーズの変化を見据え新たな品目の栽培についてJA等関係機関と連携しながら研究を進める。
倭地区は、農地の集約化を進めつつも、地区内人口だけでは農業者が不足していることから地区外から新たな認定農業者等の担い手や多様な経営体などの農業を担う者を積極的に受け入れ後継者や担い手等を確保していく。また、地域の農業だけではなく、地域コミュニティ全体の維持・活性化に繋がる取組を検討する。加えて、担い手等や農地所有者が集う場を地域と関係機関が連携して定期的開催し、地域農業に関する情報を共有するとともに、次の取組について継続・検討する。
①農業機械設備等の導入・利用支援(リース、シェアなど)②新規就農者支援(資金・住宅・農地・里親制度など)③外部への情報発信④農業体験・交流の提供⑤鳥獣害対策⑥農地、農道、水路などの整備

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針					
担い手等への農地の集積・集約化を基本としつつ、農地、農道・水路等の整備により荒廃化を抑制し、担い手等の効率的で安全性の高い農作業や良好な営農環境の確保を図り、兼業農家や自給的農家等の農地利用も進める。 農振農用地区域内の農地及びその周辺の農地を農業上の利用が行われる区域(目標地図を作成するエリア)とし、その区域と住宅地又は林地との間にある農地は保全管理を行う区域とする。また、既に山林・原野化し、再生が困難な山間部の農地については、農用地区域からの除外を検討する。 地域計画策定当初から、農業上の利用が行われる区域内の全農地に、将来の農業を担う者を位置付けることは困難であることから、今後、地域での話し合いを継続し、段階的に農業上の利用が行われる区域や担い手等の追加及び見直しを行っていく。					
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標					
現状の集積率	46.60	%	将来の目標とする集積率	60	%
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標					
担い手等の不足により農地の集約化が進みにくいため、地区外から積極的に担い手等を受け入れる。また、スマート農業の導入などによる作業の効率化を図るため、農地の集団化・連坦化を推進する。					

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積・集団化の取組			
倭地区のうち、まずは岩井、田上、柳沢の各地区の農地を主とするが、その他の地区についても農地中間管理機構の活用を推進し、経営農地の集約化を目指す。また、傾斜地にある農地については、農地の集積・集約が困難な場所もあることから、現在の耕作者が経営規模の縮小や離農を検討する際、改めて近隣農家への農地の集積、または借り受け等を希望する新規就農者を募るなど、新たな担い手等への継承を推進するものとする。 なお、農地の流動化を促進し、周辺農地の良好な営農環境を保全するため、農地所有者等は耕作していない農地について、定期的に草刈りを行うなど、良好な状態を維持する。			
(2) 農地中間管理機構の活用方法			
農地中間管理機構の活用の推進にあたっては、メリットや必要な手続きについてわかりやすく説明する等、周知方法の工夫に努めるとともに、継続的な情報提供を図る。なお、農地所有者の事情や農地利用調整の合意形成等によって物納(米)が必要であり、農地中間管理機構が認めた場合に限り、物納の取扱いとする。			
(3) 基盤整備事業への取組			
倭地区の農業の生産効率の向上や農地の集積・集約化を図るため、農道の拡幅や新設、老朽化又台風等の水害で破損した水路等の整備、効果的な鳥獣害対策等を検討する。			
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組			
地区内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手等として育成していくため、市及びJA等と連携し、農業体験の実施や相談体制の確立、情報収集と発信に努め、新たな担い手等が早期に安定経営できるよう、農業機械のリース・シェア・譲渡、住宅・作業場・農機具保管庫の斡旋などの取組みについて検討し、切れ目なく支援に取り組んでいく。			
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組			
農作業委託に関する取組については、今後地域において検討する。			

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

● ①鳥獣被害防止対策	● ②有機・減農薬・減肥料	● ③スマート農業	● ④輸出	● ⑤果樹等
● ⑥燃料・資源作物等	● ⑦保全・管理等	● ⑧農業用施設	● ⑨耕畜連携	● ⑩その他
【選択した上記の取組内容】				
①地区内農地における鳥獣被害を軽減するため、電気柵の効率的・簡略的な管理方法、電気柵の新設、適正な駆除について検討する。 ③農業生産に関わる負担の軽減、安全性の向上と効率化を目指して、スマート農業の導入・活用について、市やJA等と連携して研究・検討していく。 ⑦⑧生産性向上を目指し、農道の拡幅・新設、老朽化又台風等の水害で破損した農道・水路等の整備、畑かん設備の整備・改修や防霜ファンによる凍霜害対策等を検討し、担い手等が参入しやすい営農環境を構築する。 ⑩農業の魅力や就業に関する情報収集及び発信、農業体験やイベントを交えた交流機会の創出に向けて、市やJA、観光団体等が連携して、地域及び農業の魅力を積極的に発信し、新規就農者などの担い手等の確保に向けて検討していく。				

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
	「別紙1参照」		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計			0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する
集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は
「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和17年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農		水稲	2.66 ha	ha	水稲	2.66 ha	ha	0001	柳沢
2	認農		水稲	0.30 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	0002	柳沢
3	認農		果樹、野菜	0.28 ha	ha	果樹、野菜	0.28 ha	ha	0003	柳沢
4	認農		水稲	0.32 ha	ha	水稲	0.32 ha	ha	0004	柳沢
5	認農		水稲	0.59 ha	ha	水稲	0.59 ha	ha	0005	柳沢
6	認農		水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.23 ha	ha	0006	柳沢
7	認農		水稲	1.80 ha	ha	水稲	1.80 ha	ha	0007	柳沢
8	認農		水稲	2.97 ha	ha	水稲	2.97 ha	ha	0008	柳沢
9	利用者		水稲	0.42 ha	ha	水稲	0.42 ha	ha	0009	柳沢
10	利用者		水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	0010	柳沢
11	利用者		水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	0011	柳沢
12	利用者		水稲	0.51 ha	ha	水稲	0.51 ha	ha	0012	柳沢
13	利用者		水稲	0.24 ha	ha	水稲	0.24 ha	ha	0013	柳沢
14	利用者		水稲	0.38 ha	ha	水稲	0.38 ha	ha	0014	柳沢
15	利用者		水稲	0.22 ha	ha	水稲	0.22 ha	ha	0015	柳沢
16	利用者		水稲	0.08 ha	ha	水稲	0.08 ha	ha	0016	柳沢
17	利用者		水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	0017	柳沢
18	利用者		水稲	0.24 ha	ha	水稲	0.24 ha	ha	0018	柳沢
19	利用者		水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	0019	柳沢
20	利用者		水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	0020	柳沢
21	利用者		水稲	0.02 ha	ha	水稲	0.02 ha	ha	0021	柳沢
22	利用者		水稲	0.39 ha	ha	水稲	0.39 ha	ha	0022	柳沢
23	利用者		水稲	0.27 ha	ha	水稲	0.27 ha	ha	0023	柳沢
24	利用者		水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	0024	柳沢
25	利用者		水稲	0.21 ha	ha	水稲	0.21 ha	ha	0025	柳沢
26	利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	0026	柳沢
27	利用者		水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	0027	柳沢
28	利用者		水稲	0.22 ha	ha	水稲	0.22 ha	ha	0028	柳沢
29	利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	0029	柳沢
30	利用者		水稲	0.56 ha	ha	水稲	0.56 ha	ha	0030	柳沢
31	利用者		水稲	0.49 ha	ha	水稲	0.49 ha	ha	0031	柳沢
32	利用者		水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	0032	柳沢
33	利用者		水稲	0.32 ha	ha	水稲	0.32 ha	ha	0033	柳沢
34	利用者		水稲	0.27 ha	ha	水稲	0.27 ha	ha	0034	柳沢
35	利用者		水稲、果樹、野菜	0.41 ha	ha	水稲、果樹、野菜	0.41 ha	ha	0035	柳沢
36	利用者		水稲	0.22 ha	ha	水稲	0.22 ha	ha	0036	柳沢
37	利用者		水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha	0037	柳沢
38	利用者		水稲	0.26 ha	ha	水稲	0.26 ha	ha	0038	柳沢
39	利用者		果樹、野菜	0.11 ha	ha	果樹、野菜	0.11 ha	ha	0039	柳沢
40	利用者		水稲	0.29 ha	ha	水稲	0.29 ha	ha	0040	柳沢
41	利用者		水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	0041	柳沢
42	利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	0042	柳沢
43	利用者		水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	0043	柳沢
44	利用者		水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	0044	柳沢
45	利用者		水稲	0.03 ha	ha	水稲	0.03 ha	ha	0045	柳沢
46	利用者		水稲	0.39 ha	ha	水稲	0.39 ha	ha	0046	柳沢
47	利用者		水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	0047	柳沢
48	利用者		水稲	0.39 ha	ha	水稲	0.39 ha	ha	0048	柳沢
49	利用者		水稲	0.30 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	0049	柳沢
50	利用者		水稲	0.30 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	0050	柳沢
51	認農		原野、果樹、野菜	0.27 ha	ha	原野、果樹、野菜	0.27 ha	ha	0001	田上
52	利用者		果樹、野菜	1.19 ha	ha	果樹、野菜	1.19 ha	ha	0002	田上
53	利用者		水稲、果樹、野菜	0.12 ha	ha	水稲、果樹、野菜	0.12 ha	ha	0003	田上
54	利用者		果樹、野菜	0.51 ha	ha	果樹、野菜	0.51 ha	ha	0004	田上
55	利用者		果樹、野菜	0.05 ha	ha	果樹、野菜	0.05 ha	ha	0005	田上
56	利用者		水稲	0.07 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	0006	田上
57	利用者		果樹、野菜	0.32 ha	ha	果樹、野菜	0.32 ha	ha	0007	田上
58	認農		水稲	16.77 ha	ha	水稲	16.77 ha	ha	0001	岩井
59	認農		水稲	0.90 ha	ha	水稲	0.90 ha	ha	0002	岩井
60	利用者		水稲	0.13 ha	ha	水稲	0.13 ha	ha	0003	岩井
61	利用者		果樹、野菜	0.05 ha	ha	果樹、野菜	0.05 ha	ha	0004	岩井
62	利用者		水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha	0005	岩井
63	利用者		水稲	0.36 ha	ha	水稲	0.36 ha	ha	0006	岩井
64	利用者		水稲	0.79 ha	ha	水稲	0.79 ha	ha	0007	岩井
65	利用者		水稲	0.08 ha	ha	水稲	0.08 ha	ha	0008	岩井
66	利用者		水稲	0.27 ha	ha	水稲	0.27 ha	ha	0009	岩井
67	利用者		果樹、野菜	0.04 ha	ha	果樹、野菜	0.04 ha	ha	0010	岩井
68	利用者		果樹、野菜	0.07 ha	ha	果樹、野菜	0.07 ha	ha	0011	岩井
69	利用者		水稲	0.47 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha	0012	岩井
70	利用者		水稲	0.82 ha	ha	水稲	0.82 ha	ha	0013	岩井
71	利用者		水稲	0.24 ha	ha	水稲	0.24 ha	ha	0014	岩井
72	利用者		水稲	0.04 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha	0015	岩井
73	利用者		水稲	0.30 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	0016	岩井
74	利用者		水稲	0.78 ha	ha	水稲	0.78 ha	ha	0017	岩井
75	利用者		水稲	0.22 ha	ha	水稲	0.22 ha	ha	0018	岩井
76	利用者		水稲	0.47 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha	0019	岩井
77	利用者		水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.23 ha	ha	0020	岩井
78	利用者		水稲、果樹、野菜	0.99 ha	ha	水稲、果樹、野菜	0.99 ha	ha	0021	岩井
79	利用者		水稲	0.02 ha	ha	水稲	0.02 ha	ha	0022	岩井
80	利用者		水稲	0.89 ha	ha	水稲	0.89 ha	ha	0023	岩井
	認就		果樹	0.57 ha	ha	果樹	0.57 ha	ha	今後検討	柳沢
	認就		果樹	0.28 ha	ha	果樹	0.28 ha	ha	今後検討	柳沢
	認就		水稲	0.30 ha	ha	水稲	0.30 ha	ha	今後検討	柳沢
	利用者		果樹	0.06 ha	ha	果樹	0.06 ha	ha	今後検討	柳沢
			ha	ha	ha	ha	ha			
	計	0経営体		47.83 ha	ha		47.83 ha	ha		