

地域計画

策定年月日	令和7年3月
更新年月日	()
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	中野市 20211
地域名 (地域内農業集落名)	中野地区 (一本木、栗和田、東松川、普代、上小田中、下小田中、西条、東町、中町、西町、松川、東吉田)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	239.05 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	145.02 ha
② 田の面積	84.38 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	154.66 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	3.67 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考) 区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	14.91 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	6.83 ha
(備考) 耕作放棄地:0.35ha 区域内の農用地等面積には遊休農地を含む。	

(2) 地域農業の現状及び課題

中野地区では人口減少、高齢化の進行に伴い、農家人口も減少している。農地の大半は平坦な地形に位置し、果樹や水稲、野菜の生産が行われている。市街地や集落に近い農地も多く、また幹線道路沿線など宅地化が進行しており、住宅地と営農環境との関係に苦慮している。住宅地への配慮や農道及び水路の管理作業に係る負担、生産品目の価格低下等の要因による離農やそれに伴う担い手等の不足が課題となっている。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

果樹を中心に多様な農産物の栽培を引き続き行っていくが、付加価値の高い新たな品目の栽培についてJA等関係機関と連携しながら研究を進める。
中野地区は、農地の集約化を進めつつも、地区内人口だけでは農業者が不足していることから地区外から新たな認定農業者等の担い手や多様な経営体などの農業を担う者を積極的に受け入れ、後継者を確保していく。また、担い手等や農地所有者が集う場を地域と関係機関が連携して定期的に開催し、地域農業に関する情報を共有するとともに、次の取組について引き続き検討する。
①安定した収入確保のための取組②機械・設備を気軽に利用(導入)するための取組③農業体験④情報発信⑤農地の整備⑥農業に対する近隣住民への意見啓発・醸成

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

担い手等への農地の集積・集約化を基本としつつ、農地、農道・水路等の整備により荒廃化を抑制し、担い手等の効率的で安全性の高い農作業や良好な営農環境の確保を図り、兼業農家や自給的農家等の農地利用も進める。
 農振農用地区域内の農地及びその周辺の農地を農業上の利用が行われる区域(目標地図を作成する区域)とし、その区域と住宅地又は林地との間にある農地は保全管理を行う区域とする。また、既に山林・原野化し、再生が困難な山間部の農地については、農用地区域からの除外を検討する。
 地域計画策定当初から、農業上の利用が行われる区域内の全農地に、将来の農業を担う者を位置付けることは困難であることから、今後、地域での話し合いを継続し、段階的に農業上の利用が行われる区域や担い手等の追加及び見直しを行っていく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	46.6 %	将来の目標とする集積率	60 %
--------	--------	-------------	------

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

担い手等の不足により農地の集約化が進みにくいため、地区外から積極的に担い手等を受け入れる。また、スマート農業の導入などによる作業の効率化を図るため、農地の集団化・連坦化を推進する。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

中野地区のうち、まずは一本木、上小田中、下小田中の各地区の農地を主とするが、その他の地区についても農地中間管理機構の活用を推進し、経営農地の集約化を目指す。また集積・集約が困難な農地については、現在の耕作者が規模縮小や離農を検討する際、改めて近隣農家への農地の集積、または借り受け等を希望する新規就農者を募るなど、新たな担い手等への継承を推進するものとする。

なお、農地の流動化を促進し、周辺農地の良好な営農環境を保全するため、農地所有者等は耕作していない農地について、定期的に草刈りを行うなど、良好な状態を維持する。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

農地中間管理機構の活用の推進にあたっては、メリットや必要な手続きについてわかりやすく説明する等、周知方法の工夫に努めるとともに、継続的な情報提供を図る。なお、農地所有者の事情や農地利用調整の合意形成等によって物納(米)が必要であり、農地中間管理機構が認めた場合に限り、物納の取扱いとする。

(3) 基盤整備事業への取組

中野地区の農業の生産効率の向上や農地の集積・集約化を図るため、農道や水路の整備及び修繕、畑かん設備の改修について検討する。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

地区内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手等として育成していくため、市及びJA等と連携し、農業体験の実施や相談体制の確立、情報収集と発信に努め、新たな担い手等が早期に安定経営できるよう、農業機械等のシェアや住宅の斡旋などの取組みについて検討し、切れ目なく支援に取り組んでいく。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

農作業委託に関する取組については、今後地域において検討する。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

● ①鳥獣被害防止対策	②有機・減農薬・減肥料	● ③スマート農業	④輸出	⑤果樹等
⑥燃料・資源作物等	● ⑦保全・管理等	● ⑧農業用施設	⑨耕畜連携	● ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①地区内農地における鳥獣被害を軽減するため、電気柵の効率的・簡略的な管理方法や適正な駆除について検討する。
 ③農業生産に関わる負担の軽減、安全性の向上や効率化を目指して、スマート農業の導入・活用について、市やJA等と連携して研究・検討していく。
 ⑦⑧生産性向上を目指し、農地及び基盤施設の保全・管理に努めるとともに、農地への進入路の整備、ため池・水路等の整備や改修を検討し、担い手等が参入しやすい営農環境を構築する。
 ⑩農業の魅力や就業に関する情報収集及び発信、農業体験やイベントを交えた交流機会の創出に向けて、市やJA、観光団体等が連携して、地域及び農業の魅力発信と担い手等の確保に向けて検討していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図 上の表示	備考
	「別紙1参照」		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計			0 ha	0 ha		0 ha	0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する
集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は
「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

今回追加分

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和17年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稲、果樹、野菜	0.10 ha		水稲、果樹、野菜	0.10 ha		0001	上小田中
2	利用者	水稲	0.47 ha		水稲	0.47 ha		0002	上小田中
3	利用者	果樹、野菜	0.14 ha		果樹、野菜	0.14 ha		0003	上小田中
4	利用者	水稲	0.10 ha		水稲	0.10 ha		0004	上小田中
5	利用者	水稲	0.33 ha		水稲	0.33 ha		0005	上小田中
6	利用者	水稲、果樹、野菜	0.16 ha		水稲、果樹、野菜	0.16 ha		0006	上小田中
7	利用者	果樹、野菜	0.11 ha		果樹、野菜	0.11 ha		0007	上小田中
8	利用者	果樹、野菜	0.06 ha		果樹、野菜	0.06 ha		0008	上小田中
9	利用者	果樹、野菜	0.08 ha		果樹、野菜	0.08 ha		0009	上小田中
10	利用者	水稲、果樹、野菜	0.87 ha		水稲、果樹、野菜	0.87 ha		0010	上小田中
11	利用者	果樹、野菜	0.19 ha		果樹、野菜	0.19 ha		0011	上小田中
12	利用者	果樹、野菜	0.07 ha		果樹、野菜	0.07 ha		0012	上小田中
13	利用者	水稲、果樹、野菜	0.65 ha		水稲、果樹、野菜	0.65 ha		0013	上小田中
14	利用者	水稲	0.12 ha		水稲	0.12 ha		0014	上小田中
15	利用者	水稲	0.50 ha		水稲	0.50 ha		0015	上小田中
16	利用者	水稲、果樹、野菜	0.13 ha		水稲、果樹、野菜	0.13 ha		0016	上小田中
17	利用者	水稲、果樹、野菜	0.44 ha		水稲、果樹、野菜	0.44 ha		0017	上小田中
18	利用者	果樹、野菜	0.12 ha		果樹、野菜	0.12 ha		0018	上小田中
19	利用者	水稲、果樹、野菜	0.39 ha		水稲、果樹、野菜	0.39 ha		0019	上小田中
20	認農	水稲	0.23 ha		水稲	0.23 ha		0001	下小田中
21	認農	水稲	0.14 ha		水稲	0.14 ha		0002	下小田中
22	認農	水稲、果樹、野菜	0.39 ha		水稲、果樹、野菜	0.39 ha		0003	下小田中
23	認農	水稲	0.78 ha		水稲	0.78 ha		0004	下小田中
24	認農	水稲、果樹、野菜	1.24 ha		水稲、果樹、野菜	1.24 ha		0005	下小田中
25	認農	水稲、果樹、野菜	1.59 ha		水稲、果樹、野菜	1.59 ha		0006	下小田中
26	認農	水稲、果樹、野菜	0.54 ha		水稲、果樹、野菜	0.54 ha		0007	下小田中
27	認農	水稲、果樹、野菜	6.43 ha		水稲、果樹、野菜	6.43 ha		0008	下小田中
28	認農	水稲	0.13 ha		水稲	0.13 ha		0009	下小田中
29	認農	水稲、果樹、野菜	0.69 ha		水稲、果樹、野菜	0.69 ha		0010	下小田中
30	認農	水稲	0.26 ha		水稲	0.26 ha		0011	下小田中
31	認農	果樹、野菜	0.20 ha		果樹、野菜	0.20 ha		0012	下小田中
32	利用者	水稲、果樹、野菜	0.41 ha		水稲、果樹、野菜	0.41 ha		0013	下小田中
33	利用者	水稲	0.01 ha		水稲	0.01 ha		0014	下小田中
34	利用者	果樹、野菜	0.14 ha		果樹、野菜	0.14 ha		0015	下小田中
35	利用者	水稲、果樹、野菜	0.94 ha		水稲、果樹、野菜	0.94 ha		0016	下小田中
36	利用者	水稲	0.34 ha		水稲	0.34 ha		0017	下小田中
37	利用者	水稲	0.30 ha		水稲	0.30 ha		0018	下小田中
38	利用者	水稲	0.30 ha		水稲	0.30 ha		0019	下小田中
39	利用者	果樹、野菜	0.27 ha		果樹、野菜	0.27 ha		0020	下小田中
40	利用者	水稲、果樹、野菜	0.38 ha		水稲、果樹、野菜	0.38 ha		0021	下小田中
41	利用者	水稲	0.30 ha		水稲	0.30 ha		0022	下小田中
42	利用者	果樹、野菜	0.33 ha		果樹、野菜	0.33 ha		0023	下小田中
43	利用者	水稲	0.12 ha		水稲	0.12 ha		0024	下小田中
44	利用者	水稲、果樹、野菜	0.72 ha		水稲、果樹、野菜	0.72 ha		0025	下小田中
45	利用者	果樹、野菜	0.15 ha		果樹、野菜	0.15 ha		0026	下小田中
46	利用者	果樹、野菜	0.28 ha		果樹、野菜	0.28 ha		0027	下小田中
47	利用者	水稲、果樹、野菜	0.59 ha		水稲、果樹、野菜	0.59 ha		0028	下小田中
48	利用者	水稲、果樹、野菜	0.33 ha		水稲、果樹、野菜	0.33 ha		0029	下小田中
49	利用者	水稲	2.56 ha		水稲	2.56 ha		0030	下小田中
50	利用者	水稲	0.05 ha		水稲	0.05 ha		0031	下小田中
51	利用者	果樹、野菜	0.18 ha		果樹、野菜	0.18 ha		0032	下小田中
52	認農	きのこ	0.30 ha		きのこ	0.30 ha		0033	下小田中
53	利用者	果樹、野菜	0.17 ha		果樹、野菜	0.17 ha		0001	一本木
54	利用者	果樹、野菜	0.09 ha		果樹、野菜	0.09 ha		0002	一本木
55	利用者	果樹、野菜	0.10 ha		果樹、野菜	0.10 ha		0003	一本木
56	利用者	水稲	0.05 ha		水稲	0.05 ha		0004	一本木
57	利用者	水稲、果樹、野菜	0.66 ha		水稲、果樹、野菜	0.66 ha		0005	一本木
			ha			ha			
			ha			ha			
計	57経営体		27.72 ha	ha		27.72 ha	ha		