

事務事業マネジメントシート（平成31年度目標設定）

事務事業No.

060212

事務事業名	住宅管理事務			目標設定日	平成31年3月1日
	部・局	建設水道部			
総合 計画 体系	基本政策	5	安心・安全な住みよいまちづくり	課・室	都市計画課
	政策	06	身近な生活基盤の充実	係	建築住宅係
	施策	04	良好な住環境の整備	内線電話	273, 358
予算 体系	会計	一般会計			実施計画
	款	8款	土木費	未計上	
	項	5項	住宅費	実施期間	
	目	1目	住宅管理費	合併前	～

目指す姿	対象（誰のために）	意図（どのような状態にしたいのか）
	市営住宅入居者	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定を図る。
現状・課題	市営住宅は、公営住宅法に基づき住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し家賃額は毎年収入の状況により決定している。滞納者に対しては分納誓約を行うなど回収に努めている。	
市が行う理由及びその根拠	義務的自治事務	公営住宅法
事務事業概要	市営住宅使用料、市営住宅駐車場使用料の収納管理を行う。	
平成31年度の活動指標 アウトプット	活動内容	活動量
	市営住宅使用料、市営住宅駐車場使用料の収納管理（特別滞納整理）	4回
	訪問徴収	随時

事務インプット	項目	単位	平成29年度	平成30年度	平成31年度
	予算額	当初予算	円	731,000	731,000
		補正予算	円		—
		合計	円	731,000	731,000
		決算(見込)額 A	円	659,590	573,107
	財源内訳	国庫支出金	円		
		県支出金	円	21,000	18,000
		市債	円		2,000
		その他特定財源	円	638,590	555,107
		一般財源	円	0	0
H31は予算額	正規職員数	人		1.03	1.03
	人件費 B	円		6,642,470	6,627,020
	総事業費 A+B	円		7,302,060	7,200,127
	市民1人当たりコスト	円		169	168
					172

成果指標	アウトカム	方向		平成29年度	平成30年度	平成31年度
市営住宅使用料、駐車場使用料収納率（現年度）	増加	目標		99.0 %	99.0 %	99.0 %
		成果		98.0 %	98.0 %	—
		目標				
		成果				—
成果指標と目標値を設定した理由	市営住宅使用料及び駐車場使用料の適切な収納管理が図られていることが確認でき、収納率向上につなげていくことができるため。					

事務事業名	住宅管理事務	部・局	建設水道部
		課・室	都市計画課
		係	建築住宅係