

V 固定資産税・都市計画税

賦課期日：毎年1月1日
概要調書：毎年4月30日時点

1 固定資産課税台帳の縦覧者の推移 (地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

年度 項目	3	4	5	6	7
縦覧件数 (件)	4	3	2	1	5

※毎年4月1日から第1期納期限日まで

2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度		3	4	5	6	7
土地	納税義務者 (人)	13,724	13,775	13,780	13,831	13,865
	筆数 (筆)	137,225	137,290	137,412	136,704	136,903
	課税標準額 (千円)	53,053,209	52,805,970	52,844,556	53,193,949	53,349,386
	調定額 (円)	738,734,070	735,629,518	736,142,953	739,724,807	743,160,694
家屋	納税義務者 (人)	15,057	15,150	15,180	15,150	15,169
	棟数 (棟)	36,119	36,314	36,350	36,308	36,389
	課税標準額 (千円)	90,851,139	96,793,320	98,754,841	102,251,855	104,826,432
	調定額 (円)	1,238,350,056	1,319,804,194	1,349,478,457	1,407,920,551	1,377,069,038
償却資産	納税義務者 (人)	837	895	911	927	942
	課税標準額 (千円)	76,090,309	93,058,682	86,810,234	80,122,395	76,572,276
	調定額 (円)	1,068,436,174	1,301,398,288	1,214,959,490	1,065,603,742	1,064,522,668

令和6年度以前調定額：決算額

上記以外：概要調書による

3 都市計画税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度		3	4	5	6	7
区分						
土地	納税義務者 (人)	11,178	11,234	11,253	11,313	11,366
	筆数 (筆)	43,193	43,163	43,114	43,178	43,288
	課税標準額 (千円)	60,226,564	59,993,628	59,832,896	60,389,654	60,681,723
	調定額 (円)	179,713,024	179,091,603	178,596,212	180,262,863	181,145,942
家屋	納税義務者 (人)	12,179	12,289	12,328	12,319	12,355
	棟数 (棟)	27,902	28,103	28,139	28,133	28,210
	課税標準額 (千円)	79,202,353	84,798,570	85,976,723	89,802,444	92,317,134
	調定額 (円)	235,851,576	252,515,397	256,018,688	269,898,637	275,105,858

令和6年度以前調定額：決算額

上記以外：概要調書による

4 国有資産等所在市町村交付金の推移

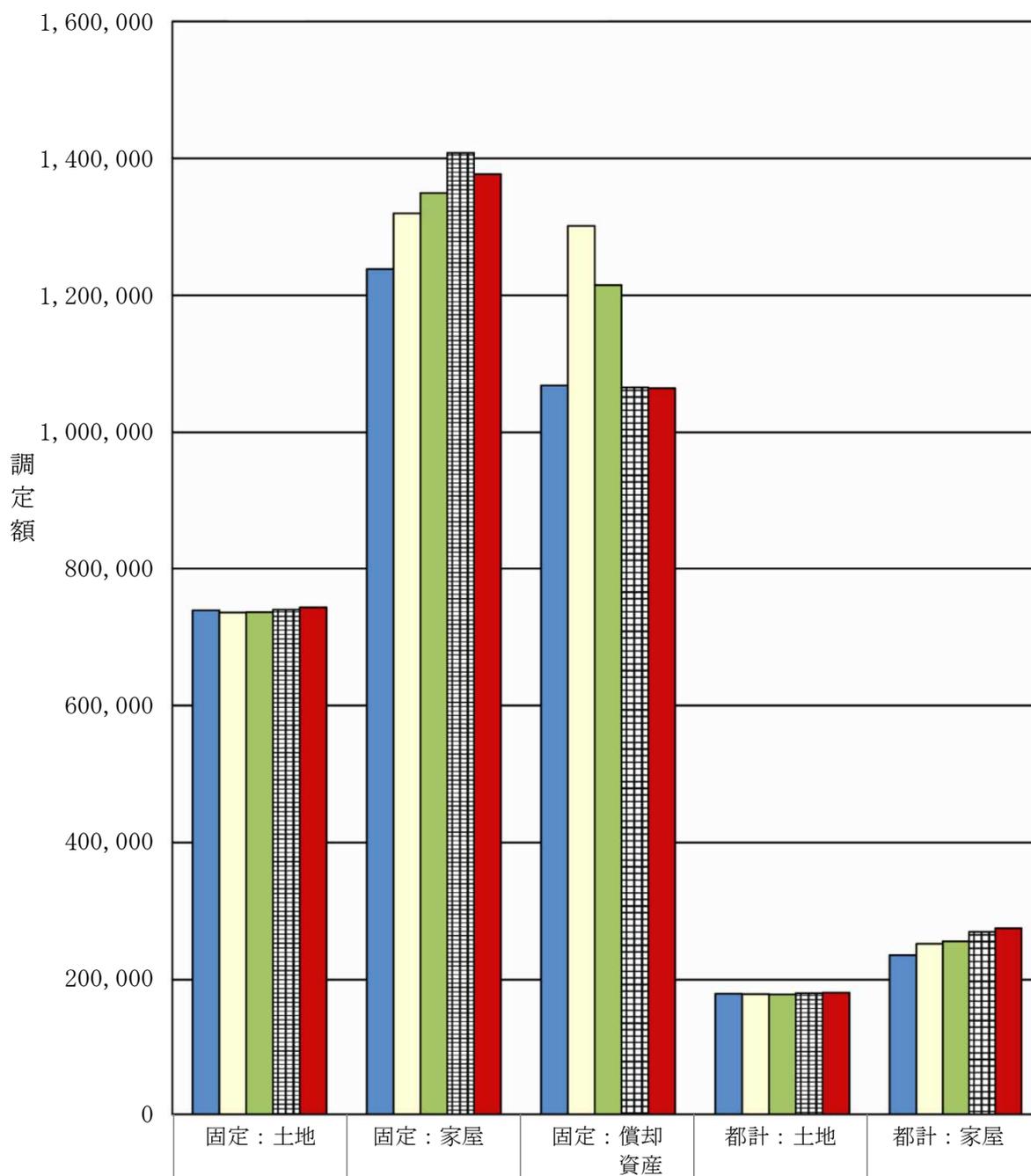
(単位：円)

年度		3	4	5	6	7
区分						
交付金		9,822,200	9,421,800	9,135,200	9,173,800	9,493,900
内訳	中部森林管理局	1,700	1,400	1,100	800	700
	労働基準局	17,100	19,300	16,700	15,900	15,000
	長野県知事	5,996,900	5,598,100	5,413,600	5,413,600	5,643,200
	長野県知事 (県営住宅)	3,806,500	3,803,000	3,703,800	3,743,500	3,835,000

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税(調定額)の推移

(単位：千円)



5 令和7年度 土地の総括表

区分 地目	地 積				決 定		
	非課税地積 (A) (㎡)	評価総地積 (B) (㎡)	法定免税点 未満のもの (C) (㎡)	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (㎡)	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)	
田	一般田	0	10,364,800	391,260	9,973,540	1,075,885	37,943
	勧告遊休田	0	0	0	0	0	0
	介在田・ 市街化区域田	0	16,561	0	16,561	33,250	0
畑	一般畑	0	22,716,582	1,132,916	21,583,666	1,203,597	57,550
	勧告遊休畑	0	0	0	0	0	0
	介在畑・ 市街化区域畑	0	83,576	0	83,576	281,856	0
宅 地	小規模住宅用地		3,058,239	94,040	2,964,199	38,386,702	624,623
	一般住宅用地		2,721,593	22,388	2,699,205	26,558,443	80,309
	商業地等 (非住宅用地)		4,342,668	14,568	4,328,100	41,915,166	20,636
	計	768,799	10,122,500	130,996	9,991,504	106,860,311	725,568
塩田	0						
鉱泉地	51	13	0	13	1,966	0	
池沼	2,233	136	136	0	2	2	
山 林	一般山林	545,444	21,335,221	2,187,108	19,148,113	492,388	46,575
	介在山林	0	0	0	0	0	0
牧場	0	0	0	0	0	0	
原野	94,567	1,449,439	143,342	1,306,097	44,364	3,980	
雑 種 地	ゴルフ場の用地	0	515,342	0	515,342	407,636	0
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種地	550,440	1,425,293	63,593	1,361,700	9,388,236	54,423
	鉄軌道用地	0	266,464	0	266,464	309,276	0
	計	550,440	2,207,099	63,593	2,143,506	10,105,148	54,423
その他	41,922,539						
合計	43,884,073	68,295,927	4,049,351	64,246,576	120,098,767	926,041	

6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	3	4	5	6	7
総 数 (A)		16,919	16,964	16,993	17,015	17,038
法定免税点未満のもの (B)		3,195	3,189	3,213	3,184	3,173
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,724	13,775	13,780	13,831	13,865

概要調書による

価 格		筆 数				単 位 当 た り 価 格	
法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	(G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平 均 価 格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最 高 価 格 (N) (円/㎡)
1,037,942	1,036,619	0	13,317	632	12,685	104	160
0	0	0	0	0	0	0	0
33,250	23,135	0	32	0	32	2,008	14,416
1,146,047	1,145,555	0	39,121	2,133	36,988	53	100
0	0	0	0	0	0	0	0
281,856	196,888	0	125	0	125	3,372	17,936
37,762,079	6,284,035		25,952	1,050	24,902	12,552	38,750
26,478,134	8,813,067		21,783	539	21,244	9,758	32,873
41,894,530	28,492,520		15,096	141	14,955	9,652	44,690
106,134,743	43,589,622	1,741	62,831	1,730	61,101	10,557	44,690
		0					
1,966	1,966	2	4	0	4	151,231	425,455
0	0	5	1	1	0	15	14
445,813	445,785	443	18,323	2,017	16,306	23	33
0	0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0	0
40,384	39,937	275	3,890	390	3,500	31	117
407,636	284,926	0	526	0	526	791	791
0	0	0	0	0	0	0	0
9,333,813	6,368,461	2,424	4,586	619	3,967	6,587	31,549
309,276	216,492	0	1,669	0	1,669	1,161	2,386
10,050,725	6,869,879	2,424	6,781	619	6,162	4,578	31,549
		71,150					
119,172,726	53,349,386	76,040	144,425	7,522	136,903	1,759	

概要調書による

7 令和7年度宅地に関する調 (法定免税点以上のもの)

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	167,028	4,065,935	1,763,334	24,343	34,057
	計	167,028	4,065,935	1,763,334	24,343	34,057
住宅地区	併用住宅地区	379,837	8,326,589	3,920,111	21,921	31,823
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	1,569,270	28,449,708	9,028,995	18,129	44,690
	計	1,949,107	36,776,297	12,949,106	18,868	44,690
工業地区	大工場地区	0	0	0	0	0
	中小工場地区	368,055	2,507,666	1,536,103	6,813	21,472
	家内工場地区	0	0	0	0	0
	計	368,055	2,507,666	1,536,103	6,813	21,472
村落地区	集団地区	368,055	4,504,336	1,255,442	12,238	23,348
	村落地区	6,495,484	57,255,011	25,467,137	8,815	24,843
	計	6,863,539	61,759,347	26,722,579	8,998	24,843
	観光地区	0	0	0	0	0
	農業用施設用地	643,775	1,025,498	618,500	1,593	3,045
	合計	9,991,504	106,134,743	43,589,622	10,622	44,690

概要調書による

8 地価公示価格の推移

基準年度	3	4	5	6	7
価格 (円/㎡)	46,100	45,400	44,800	44,300	44,000
前年度比	▲ 1.7%	▲ 1.5%	▲ 1.3%	▲ 1.1%	▲ 0.7%

(注) 地価公示価格の最高価格 場所：信州中野5-1 (中央一丁目5-13)

国土交通省全国地価公示価格による (毎年7月1日に公表)

9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	3	4	5	6	7
総数 (A)		15,826	15,850	15,852	15,818	15,828
法定免税点未満のもの (B)		769	700	672	668	659
法定免税点以上のもの (A)-(B)		15,057	15,150	15,180	15,150	15,169

概要調書による

10 令和7年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単 位 当 たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,631	2,861,334	43,993,420	15,375
	法定免税点 未満のもの		765	46,377	52,733	1,137
	法定免税点 以上のもの		27,866	2,814,957	43,940,687	15,610
木 造 以 外	総 数		8,669	1,740,657	60,989,675	35,038
	法定免税点 未満のもの		146	4,059	15,185	3,741
	法定免税点 以上のもの		8,523	1,736,598	60,974,490	35,111
計	総 数	15,828	37,300	4,601,991	104,983,095	22,813
	法定免税点 未満のもの	659	911	50,436	67,918	1,347
	法定免税点 以上のもの	15,169	36,389	4,551,555	104,915,177	23,050
非課税家屋			273	97,878		

概要調書による

11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	3	148	18,190	1,034,767	263	21,703	127,725
	4	159	17,341	1,024,272	200	13,404	98,234
	5	161	17,654	1,012,618	216	16,661	108,057
	6	135	16,046	1,109,165	160	13,858	105,267
	7	184	20,398	1,399,660	228	17,820	104,665
非 木 造 家 屋	3	47	13,337	1,182,543	56	8,179	259,051
	4	52	18,202	1,188,746	46	4,677	54,877
	5	51	6,138	459,753	63	6,880	104,543
	6	45	34,548	5,828,370	52	5,323	70,448
	7	42	7,024	542,865	39	3,762	51,799
合 計	3	195	31,527	2,217,310	319	29,882	386,776
	4	211	35,543	2,213,018	246	18,081	153,111
	5	212	23,792	1,472,371	279	23,541	212,600
	6	180	50,594	6,937,535	212	19,181	175,715
	7	226	27,422	1,942,525	267	21,582	156,464

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	3	4	5	6	7
総数 (A)		2,963	2,941	2,925	2,893	2,882
法定免税点未満のもの (B)		2,126	2,046	2,014	1,966	1,940
法定免税点以上のもの (A) - (B)		837	895	911	927	942

概要調書による

13 令和7年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類	区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	8,892,922	8,143,410	424,754	7,718,656
	機 械 及 び 装 置	30,052,732	29,585,982	236,015	29,349,967
	船 舶	—	—	—	—
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	137,831	137,831	—	137,831
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	5,872,269	5,863,410	5,065	5,858,345
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	44,955,754	43,730,633	665,834	43,064,799
第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	71,288,515	31,626,254		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,584,931	1,215,389		
	小 計	72,873,446	32,841,643		
合 計		117,829,200	76,572,276	665,834	43,064,799

概要調書による

14 償却資産の課税標準

種 類	区 分	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
					特例規定の適用を 受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)
構 築 物		3	6,350,467	6,340,182	1,693	6,338,489
		4	6,255,553	6,075,729	60,205	6,015,524
		5	7,176,800	7,168,112	1,525	7,166,587
		6	8,764,121	7,848,606	520,402	7,328,204
		7	8,892,922	8,143,410	424,754	7,718,656
機 械 及 び 装 置		3	23,976,176	23,424,500	185,707	23,238,793
		4	31,348,221	30,184,075	530,351	29,653,724
		5	47,161,681	46,758,203	78,618	46,679,585
		6	40,943,580	40,416,125	225,572	40,190,553
		7	30,052,732	29,585,982	236,015	29,349,967
船 舶		3	0	0	0	0
		4	0	0	0	0
		5	0	0	0	0
		6	0	0	0	0
		7	0	0	0	0
車 両 及 び 運 搬 具		3	119,176	119,176	0	119,176
		4	123,783	117,728	1,900	115,828
		5	140,093	139,362	731	138,631
		6	156,433	156,022	411	155,611
		7	137,831	137,831	0	137,831
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品		3	5,814,599	5,812,858	937	5,811,921
		4	5,547,554	5,271,748	74,606	5,197,142
		5	5,426,152	5,421,658	1,338	5,420,320
		6	5,731,372	5,728,590	965	5,727,625
		7	5,872,269	5,863,410	5,065	5,858,345
地方税法 第389条関係		3	61,094,004	28,657,152		
		4	57,874,130	34,441,029		
		5	54,952,958	33,571,347		
		6	52,865,104	32,660,891		
		7	72,873,446	32,841,643		
計		3	97,354,422	64,353,868	188,337	35,508,379
		4	101,149,241	76,090,309	667,062	40,982,218
		5	114,857,684	93,058,682	82,212	59,405,123
		6	108,460,610	86,810,234	747,350	53,401,993
		7	117,829,200	76,572,276	665,834	43,064,799

概要調書による