

V 固定資産税・都市計画税

1 固定資産課税台帳の縦覧・閲覧者の推移

(地方税法第416条第1項の規定による縦覧期間中の推移)

年度 項目	25	26	27	28	29
縦覧・閲覧者数 (人)	68	92	54	43	41

2 固定資産税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

年度 区分	25	26	27	28	29	
土地	納税義務者 (人)	13,404	13,444	13,477	13,546	13,582
	筆数 (筆)	135,638	135,848	135,937	136,173	136,469
	課税標準額 (千円)	58,441,150	57,496,585	56,485,488	55,960,765	55,084,555
	調定額 (円)	813,918,089	801,027,925	790,631,094	779,074,416	767,126,164
家屋	納税義務者 (人)	14,807	14,848	14,910	14,960	15,016
	棟数 (棟)	36,008	36,027	36,133	36,162	36,297
	課税標準額 (千円)	87,526,982	90,001,145	88,873,010	91,321,416	94,810,011
	調定額 (円)	1,160,449,658	1,194,489,566	1,185,846,843	1,247,822,654	1,292,813,200
償却資産	納税義務者 (人)	735	734	753	777	769
	課税標準額 (千円)	32,548,902	35,154,472	43,903,688	68,605,057	67,449,189
	調定額 (円)	458,111,353	496,082,409	621,494,063	964,827,630	943,950,437

概要調書による(平成29年度調定額は平成29年5月16日時点のものです)

3 都市計画税課税の推移 (法定免税点以上のもの)

区分		年度				
		25	26	27	28	29
土地	納税義務者 (人)	10,785	10,832	10,877	10,950	11,003
	筆数 (筆)	42,567	42,715	42,802	42,898	42,977
	課税標準額 (千円)	66,050,563	64,886,751	63,711,709	63,060,849	62,202,061
	調定額 (円)	197,109,559	193,628,805	190,935,604	188,121,783	185,624,346
家屋	納税義務者 (人)	11,857	11,891	11,954	12,015	12,082
	棟数 (棟)	27,655	27,711	27,798	27,822	27,973
	課税標準額 (千円)	75,100,283	77,463,394	76,937,180	79,009,628	82,316,662
	調定額 (円)	223,347,341	230,561,695	230,017,896	235,196,817	245,111,854

概要調書による (平成29年度調定額は平成29年5月16日時点のものです)

4 国有資産等所在市町村交付金の推移

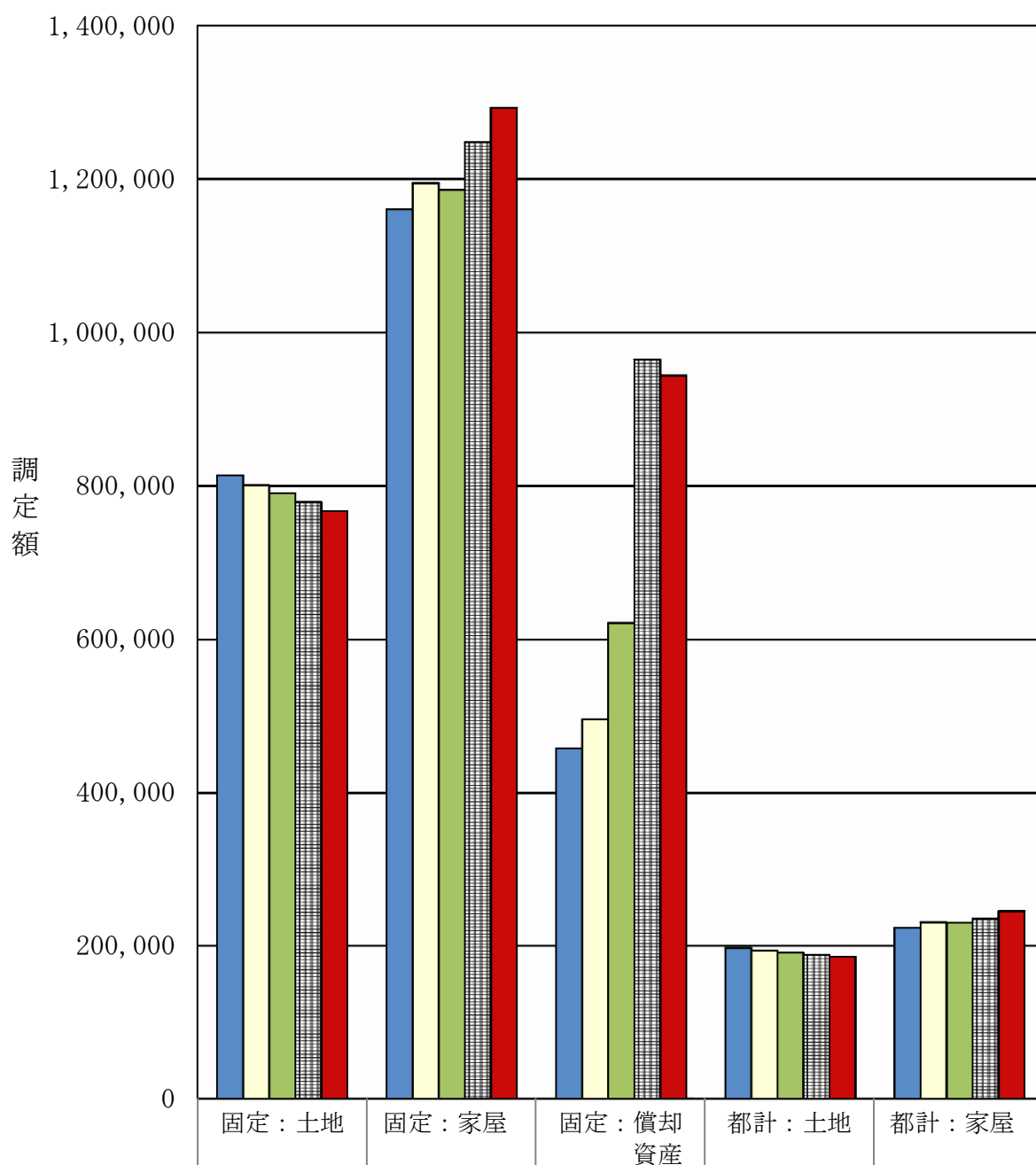
(単位：円)

区分		年度				
		25	26	27	28	29
交付金		7,091,900	6,989,400	9,590,500	10,113,700	10,335,600
内訳	中部森林管理局	396,900	396,900	0	0	0
	労働基準局	28,600	26,800	25,600	25,000	23,300
	厚生労働省 大臣官房	0	0	0	0	0
	長野県知事	3,670,400	3,000,100	5,954,200	6,402,900	6,402,900
	長野県知事 (県営住宅)	2,996,000	3,565,600	3,610,700	3,685,800	3,909,400

概要調書による

○固定資産税(固定)・都市計画税(都計) 課税(調定額)の推移

単位：千円



■25年度	813,918	1,160,450	458,111	197,110	223,347
□26年度	801,028	1,194,490	496,082	193,629	230,562
■27年度	790,631	1,185,847	621,494	190,936	230,018
■28年度	779,074	1,247,823	964,828	188,122	235,197
■29年度	767,126	1,292,813	943,950	185,624	245,112

5 平成29年度 土地の総括表

区分 地目	地 積				決 定 価			
	非課税地積 (A) (㎡)	評価総地積 (B) (㎡)	法定免税点 未満のもの (C) (㎡)	法定免税点 以上のもの (B)-(C) (D) (㎡)	総 額 (E) (千円)	法定免税点 未満のもの (F) (千円)	法定免税点 以上のもの (E)-(F) (G) (千円)	
田	一般田	0	10,720,551	427,487	10,293,064	1,106,222	41,127	1,065,095
	勸告遊休田	0	0	0	0	0	0	0
	介在田・ 市街化区域田	0	6,751	0	6,751	57,753	0	57,753
畑	一般畑	0	23,779,736	1,271,211	22,508,525	1,251,731	63,890	1,187,841
	勸告遊休畑	0	0	0	0	0	0	0
	介在畑・ 市街化区域畑	0	18,415	0	18,415	198,530	0	198,530
宅 地	小規模住宅用地		2,905,211	80,518	2,824,693	38,667,633	583,990	38,083,643
	一般住宅用地		2,638,039	17,175	2,620,864	27,727,129	67,748	27,659,381
	商業地等 (非住宅用地)		4,099,548	12,261	4,087,287	42,373,485	18,162	42,355,323
	計	769,172	9,642,798	109,954	9,532,844	108,768,247	669,900	108,098,347
塩 田	0							
鉱 泉 地	54	10	0	10	1,783	0	1,783	
池 沼	11,573	2,345	136	2,209	64	2	62	
山 林	一般山林	576,371	21,181,754	2,293,588	18,888,166	482,724	48,013	434,711
	介在 山林	0	0	0	0	0	0	0
牧 場	0	0	0	0	0	0	0	
原 野	112,912	1,426,264	147,367	1,278,897	43,186	4,173	39,013	
雑 種 地	ゴルフ場の用地	0	511,937	0	511,937	415,693	0	415,693
	遊園地等の用地	0	0	0	0	0	0	0
	その他の雑種地	550,440	1,269,244	55,264	1,213,980	9,484,390	48,029	9,436,361
	鉄 軌 道 用 地	0	295,864	0	295,864	383,731	0	383,731
	計	550,440	2,077,045	55,264	2,021,781	10,283,814	48,029	10,235,785
そ の 他	41,303,809							
合 計	43,324,331	68,855,669	4,305,007	64,550,662	122,194,054	875,134	121,318,920	

6 土地の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	25	26	27	28	29
総 数 (A)		16,541	16,604	16,656	16,724	16,761
法定免税点未満のもの (B)		3,137	3,160	3,179	3,178	3,179
法定免税点以上のもの (A)-(B)		13,404	13,444	13,477	13,546	13,582

概要調書による

格 (G)に係る 課税標準額 (H) (千円)	筆 数				単 位 当 た り 価 格	
	非課税地筆数 (I) (筆)	評価総筆数 (J) (筆)	法定免税点 未満のもの (K) (筆)	法定免税点 以上のもの (J)-(K) (L) (筆)	平均価格 (E)/(B)X1000 (M) (円/㎡)	最高価格 (N) (円/㎡)
1,065,095	451	13,914	676	13,238	103	160
0	0	0	0	0	0	0
40,388	0	8	0	8	8,555	14,078
1,187,841	665	41,108	2,295	38,813	53	109
0	0	0	0	0	0	0
137,152	0	49	0	49	10,781	19,129
6,342,224		25,073	964	24,109	13,310	40,390
9,211,785		20,880	459	20,421	10,511	36,297
29,407,946		14,795	129	14,666	10,336	46,340
44,961,955	1,804	60,748	1,552	59,196	11,280	46,340
	0					
1,783	3	3	0	3	178,300	425,455
62	7	7	1	6	27	28
434,711	471	18,032	2,047	15,985	23	39
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
35,198	292	3,755	393	3,362	30	117
290,010	0	525	0	525	812	812
0	0	0	0	0	0	0
6,661,749	1,051	4,251	585	3,666	7,472	34,924
268,611	0	1,618	0	1,618	1,297	2,600
7,220,370	1,051	6,394	585	5,809	4,951	34,924
	69,806					
55,084,555	74,550	144,018	7,549	136,469	1,775	

概要調書による

7 平成29年度宅地に関する調（法定免税点以上のもの）

地区別	区分	地積 (A) (㎡)	決定価格 (B) (千円)	課税標準額 (千円)	単位当たり価格	
					平均価格 (B)/(A)×1000 (円/㎡)	最高価格 (円/㎡)
商業地区	繁華街	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅰ	0	0	0	0	0
	高度商業地区Ⅱ	0	0	0	0	0
	普通商業地区	103,027	2,778,019	1,239,526	26,964	37,012
	計	103,027	2,778,019	1,239,526	26,964	37,012
住宅地区	併用住宅地区	477,768	10,634,821	4,889,786	22,259	33,549
	高級住宅地区	0	0	0	0	0
	普通住宅地区	1,356,617	26,197,083	8,338,297	19,311	30,511
	計	1,834,385	36,831,904	13,228,083	20,079	33,549
工業地区	大工場地区	0	0	0	0	0
	中小工場地区	136,762	1,788,745	1,007,796	13,079	26,937
	家内工場地区	45,183	838,871	330,448	18,566	24,860
	計	181,945	2,627,616	1,338,244	14,442	26,937
村落地区	集団地区	307,768	4,443,541	1,269,215	14,438	23,730
	村落地区	6,475,651	60,488,013	27,320,850	9,341	24,940
	計	6,783,419	64,931,554	28,590,065	9,572	24,940
	観光地区	0	0	0	0	0
	農業用施設用地	630,068	929,254	566,037	1,475	2,619
	合計	9,532,844	108,098,347	44,961,955	11,340	37,012

概要調書による

8 地価公示価格の推移

基準年度	25	26	27	28	29
価格 (円/㎡)	56,000	53,700	51,600	49,800	48,700
前年度比	▲ 4.3%	▲ 4.1%	▲ 3.9%	▲ 3.5%	▲ 2.2%

(注) 地価公示価格の最高価格(場所：中央一丁目)

9 家屋の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分	年度	25	26	27	28	29
総数 (A)		15,653	15,668	15,715	15,758	15,791
法定免税点未満のもの (B)		846	820	805	798	775
法定免税点以上のもの (A)-(B)		14,807	14,848	14,910	14,960	15,016

概要調書による

10 平成29年度 家屋の総括表

区 分		所有者 数 (人)	棟 数 (棟)	床 面 積 (㎡)	決 定 価 格 (千円)	単位当たり 価 格 (円)
木 造	総 数		28,864	2,842,711	40,098,994	14,106
	法定免税点 未満のもの		956	57,112	62,637	1,097
	法定免税点 以上のもの		27,908	2,785,599	40,036,357	14,373
木 造 以 外	総 数		8,528	1,644,276	54,878,536	33,376
	法定免税点 未満のもの		139	3,794	13,256	3,494
	法定免税点 以上のもの		8,389	1,640,482	54,865,280	33,445
計	総 数	15,791	37,392	4,486,987	94,977,530	21,167
	法定免税点 未満のもの	775	1,095	60,906	75,893	1,246
	法定免税点 以上のもの	15,016	36,297	4,426,081	94,901,637	21,441
非課税家屋			294	108,784		

概要調書による

11 家屋の新增分と減少分の推移

区 分	年 度	新 増 分			減 少 分		
		棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)	棟 数 (棟)	床面積 (㎡)	決定価格 (千円)
木 造 家 屋	25	176	20,962	1,009,911	239	19,306	104,418
	26	152	17,582	859,583	216	15,296	89,908
	27	195	22,420	1,157,310	174	12,655	71,696
	28	175	20,375	1,099,244	229	20,435	122,378
	29	221	25,137	1,325,572	222	17,053	90,681
非 木 造 家 屋	25	48	41,040	4,191,828	50	5,162	170,398
	26	70	30,366	2,083,250	43	3,523	79,570
	27	73	41,707	2,833,904	56	13,496	49,451
	28	65	19,657	1,250,071	52	11,523	234,769
	29	78	39,480	2,322,503	55	6,691	91,638
合 計	25	224	62,002	5,201,739	289	24,468	274,816
	26	222	47,948	2,942,833	259	18,819	169,478
	27	268	64,127	3,991,214	230	26,151	121,147
	28	240	40,032	2,349,315	281	31,958	357,147
	29	299	64,617	3,648,075	277	23,744	182,319

概要調書による

12 償却資産の納税義務者数の推移

(単位：人)

区分 \ 年度	25	26	27	28	29
総数 (A)	2,274	2,265	2,278	2,272	2,257
法定免税点未満のもの (B)	1,539	1,531	1,525	1,495	1,488
法定免税点以上のもの (A) - (B)	735	734	753	777	769

13 平成29年度 償却資産の価格等に関する調

(単位：千円)

種類 \ 区分	決定価格	課税標準額	課税標準額の内訳		
			特例規定の適用を受けるもの	左記以外のもの	
市長が価格等を決定したもの	構 築 物	6,196,264	6,186,562	10,880	6,175,682
	機 械 及 び 装 置	22,855,774	22,309,283	598,016	21,711,267
	船 舶	—	—	—	—
	航 空 機	—	—	—	—
	車 両 及 び 運 搬 具	100,671	100,671	0	100,671
	工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	5,872,075	5,871,433	1,971	5,869,462
	調 整 額	—	—	—	—
	小 計	35,024,784	34,467,949	610,867	33,857,082
法第三百八十九条関係	総務大臣が価格等を決定し配分したもの	71,149,474	31,835,934		
	県知事が価格等を決定し配分したもの	1,456,289	1,145,306		
	小 計	72,605,763	32,981,240		
合 計	107,630,547	67,449,189			

概要調書による

14 償却資産の課税標準

区 分 種 類	年 度	決 定 価 格 (千円)	課税標準額 (千円)	課税標準額の内訳	
				特例規定の適用 を受けるもの (千円)	左記以外のもの (千円)
構 築 物	25	4,208,282	4,191,735	12,378	4,179,357
	26	5,291,709	5,276,271	11,336	5,264,935
	27	5,985,231	5,970,799	10,413	5,960,386
	28	5,988,580	5,980,713	2,117	5,978,596
	29	6,196,264	6,186,562	10,880	6,175,682
機 械 及 び 装 置	25	13,894,116	13,550,201	90,522	13,459,679
	26	14,919,052	14,557,590	197,301	14,360,289
	27	23,256,049	22,847,653	359,336	22,488,317
	28	23,814,005	23,220,879	668,949	22,551,930
	29	22,855,774	22,309,283	598,016	21,711,267
車 両 及 び 運 搬 具	25	96,648	96,648	0	96,648
	26	130,507	130,507	0	130,507
	27	120,951	120,951	0	120,951
	28	115,443	115,443	0	115,443
	29	100,671	100,671	0	100,671
工 具 ・ 器 具 及 び 備 品	25	5,054,900	5,052,454	3,581	5,048,873
	26	5,555,886	5,553,874	2,629	5,551,245
	27	5,571,669	5,569,899	2,144	5,567,755
	28	5,677,537	5,677,503	16	5,677,487
	29	5,872,075	5,871,433	1,971	5,869,462
法第389条関係のもの	25	12,872,409	9,657,864		
	26	12,884,594	9,636,230		
	27	12,480,743	9,394,386		
	28	76,745,718	33,610,519		
	29	72,605,763	32,981,240		
計	25	36,126,355	32,548,902		
	26	38,781,748	35,154,472		
	27	47,414,643	43,903,688		
	28	112,341,283	68,605,057		
	29	107,630,547	67,449,189		