

中野市都市計画マスタープラン

長野県中野市

目 次

第1章 都市計画マスタープランの概要.....	1
1. 都市計画マスタープラン策定の背景	1
2. 都市計画マスタープランの構成	3
3. 計画期間と目標年次	3
第2章 現状と課題.....	4
1. 地形と気象.....	4
2. 人 口.....	5
3. 通勤・通学流動	6
4. 経済動向	7
5. 観光動向	9
6. 土地利用	10
7. 高速交通網との連携強化	14
8. 道路と交通.....	15
9. 公共交通の現状	16
10. 都市計画に関する課題.....	17
11. 上位・関連計画の把握.....	23
12. 現状と課題一覧.....	29
第3章 住民意向調査	31
1. 住民意向の把握	31
2. アンケート結果からみる課題	38
第4章 地域別課題.....	39
1. 市街地及びその周辺地域.....	40
2. 南部地域	42
3. 中野平地域.....	44
4. 高社地域	46
5. 豊田地域	48
6. 地域別課題のまとめ	50
第5章 マスタープラン策定に向けた視点.....	51

第6章 将来目標の設定	52
1. 目標設定のスキーム	52
2. 基本目標	53
3. 基本方針	54
4. 将来フレームの検討	56
第7章 全体構想	57
1. 中野市の都市構造構築の基本的考え方	57
2. 都市構造別の整備方針	58
3. 部門別整備の方針	61
第8章 地域別構想	71
1. 地域別構想の基本的考え方	71
2. 市街地及びその周辺地域	72
3. 南部地域	75
4. 中野平地域	77
5. 高社地域	79
6. 豊田地域	81
第9章 都市計画制度の活用・見直しの方針	83
1. 見直しの基本的考え方	83
2. 都市計画区域の見直し	84
3. 地域、区域の見直し	87
4. 都市計画以外の土地利用規制方策	94
5. 都市施設の見直し	96
第10章 実現化方策の検討	101
1. 実現化方策の考え方	101
2. 都市整備の実現化方策	102
3. 協働による都市整備体制のあり方	112
4. 都市計画マスタープランの適切な運用	112