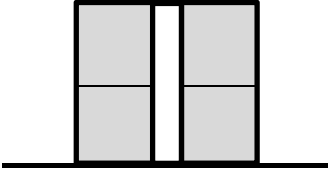
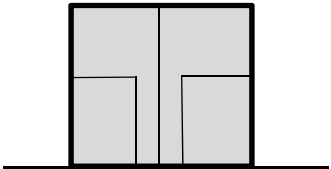
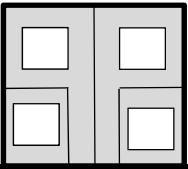
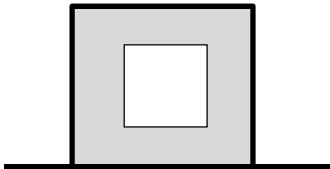
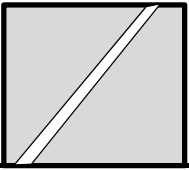
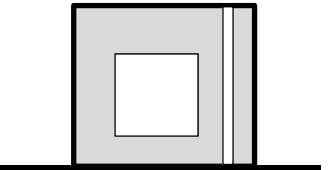
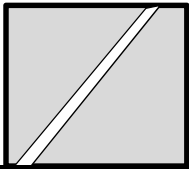
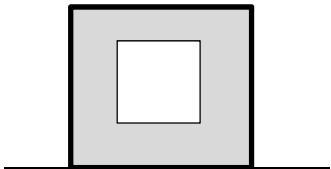


土地の区画形質の解釈について

■土地の区画の変更

土地の区画の変更とは、公共施設の新設、変更又は廃止を伴う、土地の分割又は統合をいいます。

No.	現況	計画	判定	説明
1		 公共施設の新設	○	▶公共施設の新設に該当する
		 敷地の分割	×	▶単なる敷地の分割のため、区画の変更に該当しない
2		 敷地の統合	×	▶単なる敷地の統合のため、区画の変更に該当しない
3		 公共施設の移動（改廃）	○	▶公共施設の移動（改廃）に該当する
4		 公共施設の廃止	○	▶公共施設の廃止に該当する

■土地の形の変更

土地の形の変更とは、次のいずれかに該当する土地の切土、盛土を行うものをいいます。

No.	図	説明
1		▶高さが2メートル以上超える切土の場合
2		▶高さが1メートル以上超える盛土の場合
3		▶高さが2メートルを超える一体的な切盛土の場合

■土地の質の変更

土地の質の変更とは、「宅地」以外の土地を変更することをいいます。

No.	現況	計画	説明
1			▶宅地以外の土地を宅地へ変更する場合
2			▶現況宅地と宅地以外の土地を一団の開発区域として開発する場合