

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (第2回)
目標年度	令和15年度
市町村名 (市町村コード)	中野市 20211
地域名 (地域内農業集落名)	延徳地区 (桜沢、大熊、北大熊、小沼、篠井、新保)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	273.61 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	198.6 ha
② 田の面積	139.06 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	133.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	0.84 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	ha
(参考)区域内における75才以上の農業者の農地面積の合計	28.92 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	6.2 ha

(備考)耕作放棄地:0.28ha

区域内の農用地等面積には遊休農地を含む。

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における75才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

延徳地区では人口減少・高齢化の進展に伴い、農家人口も減少、高齢化が進んでいる。農地は平坦部から山裾の丘陵部に至るまで広く分布し、平坦部では水稻や野菜・花卉、丘陵部では果樹が栽培されおり、また、菌茸類の施設型農業が盛んな地区である。

農家の高齢化等に伴い、農作業の負担が大きく、耕作されない農地も増えてきている。また、新保地区の一部水田エリアでは、水田や農道、用排水路が傾き、機能不全が生じている箇所がある。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水稻、野菜・花卉、果樹や菌茸類の施設型農業を中心に多様な農産物の栽培を引き続き行っていくが、園芸作物や付加価値の高い新たな品目の栽培についてJA等関係機関と連携しながら研究を進め収益向上を目指す。

延徳地区は、農地の集約化を進めつつも、地区内人口だけでは農業者が不足していることから、地区外から新たな認定農業者等の担い手や多様な経営体などの農業を担う者を積極的に受け入れ、後継者を確保していく。また、担い手等や農地所有者が集う場を地域と関係機関が連携して定期的開催し、地域農業に関する情報を共有するとともに、次の取組について引き続き検討する。

①農業に関わる人材との交流 ②農業技術のスキルアップ支援 ③スマート農業の推進 ④農地の基盤整備 ⑤農業、農地に関する情報の見える化

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
<p>担い手等への農地の集積・集約化を基本としつつ、農地、農道・水路等の整備により荒廃化を抑制し、担い手等の効率的で安全性の高い農作業や良好な営農環境の確保を図り、兼業農家や自給的農家等の農地利用を進める。</p> <p>農振農用地区域内の農地及びその周辺の農地を農業上の利用が行われる区域(目標地図を作成する区域)とし、その区域と住宅地又は林地との間にある農地は保全管理を行う区域とする。また、既に原野化し、再生が困難な農地については、農用地区域からの除外を検討する。</p> <p>地域計画策定当初から、農業上の利用が行われる区域内の全農地に、将来の農業を担う者を位置付けることは困難であることから、今後、地域での話し合いを継続し、段階的に農業上の利用が行われる区域や担い手等の追加及び見直しを行っていく。</p>			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	50 %	将来の目標とする集積率	60 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
<p>担い手等の不足により農地の集約化が進みにくいため、地区外から積極的に担い手等を受け入れる。また、スマート農業の導入などによる作業の効率化を図るため、農地の集団化・連坦化を推進する。</p>			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組	
<p>延徳地区のうち、まずは篠井地区、桜沢地区、小沼地区の農地について、農地中間管理機構の活用を推進し、経営農地の集約化を目指す。また農地の集積・集約な困難な農地については、現在の耕作者が規模縮小や離農を検討する際、近隣の農家や新規就農者を募り、新たな担い手等への継承を推進するものとする。</p> <p>なお、農地の流動化を促進し、周辺農地の良好な営農環境を保全するため、農地所有者等は耕作していない農地について、定期的に草刈りを行うなど、良好な状態を維持する。</p>	
(2) 農地中間管理機構の活用方法	
<p>農地中間管理機構の活用の推進にあっては、メリットをわかりやすく説明する等、周知方法の工夫に努めるとともに継続的な情報提供を図る。なお、農地所有者の事情や農地利用調整の合意形成等にとって物納(米)が必要であり、農地中間管理機構が認めた場合に限り、物納の取扱いとする。</p>	
(3) 基盤整備事業への取組	
<p>延徳地区の農業の生産効率の向上や農地集積・集約化を図るため、農道や水路等の農業生産基盤の整備及び改修を検討する。</p>	
(4) 多様な経営体の確保・育成の取組	
<p>地区内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手等として育成していくが、市及びJA等と連携し、農業体験の実施や相談体制の確立、情報収集と発信に努め、新たな担い手等が早期に安定経営できるよう、農業機械等のシェアや住宅の斡旋などの取組みについて検討し、切れ目なく支援に取り組んでいく。</p>	
(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
<p>農作業委託に関する取組みについては、今後地域において検討する。</p>	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input type="checkbox"/>	①鳥獣被害防止対策	<input type="checkbox"/>	②有機・減農薬・減肥料	<input type="checkbox"/>	③スマート農業	<input type="checkbox"/>	④畑地化・輸出等	<input type="checkbox"/>	⑤果樹等
<input type="checkbox"/>	⑥燃料・資源作物等	<input type="checkbox"/>	⑦保全・管理等	<input type="checkbox"/>	⑧農業用施設	<input type="checkbox"/>	⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/>	⑩その他

【選択した上記の取組内容】

③農業生産に関わる負担の軽減と安全性の向上や効率化を目指して、スマート農業の導入・活用について、市やJA等と連携して研究・検討していく。

⑦⑧生産性向上を目指し、農地及び基盤施設の保全・管理に努めるとともに、農地への進入路の整備、ため池・水路等の整備や改修を検討し、担い手等が参入しやすい営農環境を構築する。

⑩農業の魅力や就業に関する情報収集及び発信、農家同士のコミュニティ形成、農業体験やイベントを交えた交流機会の創出等に向けて、市やJA、観光団体等が連携して、地域及び農業の魅力発信と担い手等の確保に向けて検討していく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和15年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農 0001	水稲	0.79 ha	ha	水稲	0.79 ha	ha	0001	桜沢沖
2	認農 0002	水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.23 ha	ha	0002	桜沢沖
3	認農 0003	水稲	1.06 ha	ha	水稲	1.06 ha	ha	0003	桜沢沖
4	認農 0004	水稲	3.94 ha	ha	水稲	3.94 ha	ha	0004	桜沢沖
5	利用者 0005	水稲	0.31 ha	ha	水稲	0.31 ha	ha	0005	桜沢沖
6	利用者 0006	水稲	0.22 ha	ha	水稲	0.22 ha	ha	0006	桜沢沖
7	利用者 0007	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	0007	桜沢沖
8	利用者 0008	水稲	0.10 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	0008	桜沢沖
9	利用者 0009	水稲	0.33 ha	ha	水稲	0.33 ha	ha	0009	桜沢沖
10	利用者 0010	水稲	0.42 ha	ha	水稲	0.42 ha	ha	0010	桜沢沖
11	利用者 0011	水稲	0.37 ha	ha	水稲	0.37 ha	ha	0011	桜沢沖
12	利用者 0012	水稲	0.53 ha	ha	水稲	0.53 ha	ha	0012	桜沢沖
13	利用者 0013	水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha	0013	桜沢沖
14	利用者 0014	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	0014	桜沢沖
15	利用者 0015	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	0015	桜沢沖
16	利用者 0016	水稲	0.84 ha	ha	水稲	0.84 ha	ha	0016	桜沢沖
17	利用者 0017	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	0017	桜沢沖
18	利用者 0018	水稲	1.29 ha	ha	水稲	1.29 ha	ha	0018	桜沢沖
19	利用者 0019	水稲、果樹、野菜	0.58 ha	ha	水稲、果樹、野菜	0.58 ha	ha	0019	桜沢沖
20	利用者 0020	水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	0020	桜沢沖
21	利用者 0021	水稲	0.47 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha	0021	桜沢沖
22	利用者 0022	水稲	0.43 ha	ha	水稲	0.43 ha	ha	0022	桜沢沖
23	利用者 0023	水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	0023	桜沢沖
24	利用者 0024	水稲	0.68 ha	ha	水稲	0.68 ha	ha	0024	桜沢沖
25	利用者 0025	水稲	0.14 ha	ha	水稲	0.14 ha	ha	0025	桜沢沖
26	利用者 0026	水稲	0.07 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	0026	桜沢沖
27	利用者 0027	水稲	0.04 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha	0027	桜沢沖
28	利用者 0028	水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	0028	桜沢沖
29	利用者 0029	水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	0029	桜沢沖
30	利用者 0030	水稲	0.17 ha	ha	水稲	0.17 ha	ha	0030	桜沢沖
31	利用者 0031	水稲	0.43 ha	ha	水稲	0.43 ha	ha	0031	桜沢沖
32	利用者 0032	水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	0032	桜沢沖
33	利用者 0033	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	0033	桜沢沖
34	利用者 0034	水稲	0.04 ha	ha	水稲	0.04 ha	ha	0034	桜沢沖
35	利用者 0035	水稲	0.07 ha	ha	水稲	0.07 ha	ha	0035	桜沢沖
36	利用者 0036	水稲	3.30 ha	ha	水稲	3.30 ha	ha	0036	桜沢沖
37	利用者 0037	水稲	0.46 ha	ha	水稲	0.46 ha	ha	0037	桜沢沖
38	利用者 0038	水稲	0.43 ha	ha	水稲	0.43 ha	ha	0038	桜沢沖
39	利用者 0039	水稲	0.29 ha	ha	水稲	0.29 ha	ha	0039	桜沢沖
40	利用者 0040	水稲	0.39 ha	ha	水稲	0.39 ha	ha	0040	桜沢沖
41	利用者 0041	水稲	0.08 ha	ha	水稲	0.08 ha	ha	0041	桜沢沖
42	利用者 0042	水稲	0.06 ha	ha	水稲	0.06 ha	ha	0042	桜沢沖
43	利用者 0043	水稲	0.10 ha	ha	水稲	0.10 ha	ha	0043	桜沢沖
44	利用者 0044	水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	0044	桜沢沖
45	利用者 0045	水稲	0.54 ha	ha	水稲	0.54 ha	ha	0045	桜沢沖
46	利用者 0046	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	0046	桜沢沖
47	利用者 0047	水稲	0.28 ha	ha	水稲	0.28 ha	ha	0047	桜沢沖
48	認農 0001	水稲	3.93 ha	ha	水稲	3.93 ha	ha	0001	小沼
49	認農 0002	水稲	0.23 ha	ha	水稲	0.23 ha	ha	0002	小沼
50	認農 0003	水稲	4.13 ha	ha	水稲	4.13 ha	ha	0003	小沼
51	認農 0004	水稲、果樹、野菜	0.71 ha	ha	水稲、果樹、野菜	0.71 ha	ha	0004	小沼
52	利用者 0005	水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	0005	小沼
53	利用者 0006	水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	0006	小沼
54	利用者 0007	果樹、野菜	0.06 ha	ha	果樹、野菜	0.06 ha	ha	0007	小沼
55	利用者 0008	水稲	0.12 ha	ha	水稲	0.12 ha	ha	0008	小沼
56	利用者 0009	水稲	0.18 ha	ha	水稲	0.18 ha	ha	0009	小沼
57	利用者 0010	水稲	10.10 ha	ha	水稲	10.10 ha	ha	0010	小沼
58	利用者 0011	水稲	0.70 ha	ha	水稲	0.70 ha	ha	0011	小沼
59	利用者 0012	水稲	0.67 ha	ha	水稲	0.67 ha	ha	0012	小沼
60	利用者 0013	水稲	0.15 ha	ha	水稲	0.15 ha	ha	0013	小沼
61	利用者 0014	水稲	0.47 ha	ha	水稲	0.47 ha	ha	0014	小沼
62	利用者 0015	水稲	0.09 ha	ha	水稲	0.09 ha	ha	0015	小沼
63	利用者 0016	水稲	0.16 ha	ha	水稲	0.16 ha	ha	0016	小沼

64	利用者	0017	水稻	0.16 ha	ha	水稻	0.16 ha	ha	0017	小沼
65	利用者	0018	水稻	1.43 ha	ha	水稻	1.43 ha	ha	0018	小沼
66	利用者	0019	水稻・果樹・野菜	0.30 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.30 ha	ha	0019	小沼
67	利用者	0020	水稻	0.10 ha	ha	水稻	0.10 ha	ha	0020	小沼
68	利用者	0021	水稻・果樹・野菜	1.03 ha	ha	水稻・果樹・野菜	1.03 ha	ha	0021	小沼
69	利用者	0022	水稻	0.02 ha	ha	水稻	0.02 ha	ha	0022	小沼
70	認農	0001	水稻	1.41 ha	ha	水稻	1.41 ha	ha	0001	篠井
71	認農	0002	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	0002	篠井
72	認農	0003	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	0003	篠井
73	利用者	0004	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	0004	篠井
74	利用者	0005	水稻	0.26 ha	ha	水稻	0.26 ha	ha	0005	篠井
75	利用者	0006	水稻	0.86 ha	ha	水稻	0.86 ha	ha	0006	篠井
76	利用者	0007	水稻	0.21 ha	ha	水稻	0.21 ha	ha	0007	篠井
77	利用者	0008	水稻	0.32 ha	ha	水稻	0.32 ha	ha	0008	篠井
78	利用者	0009	水稻	1.31 ha	ha	水稻	1.31 ha	ha	0009	篠井
79	利用者	0010	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	0010	篠井
80	利用者	0011	水稻	0.31 ha	ha	水稻	0.31 ha	ha	0011	篠井
81	利用者	0012	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	0012	篠井
82	認農	0001	水稻・果樹・野菜	0.85 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.85 ha	ha	0001	新保
83	認農	0002	水稻・果樹・野菜	14.64 ha	ha	水稻・果樹・野菜	14.64 ha	ha	0002	新保
84	認農	0003	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	0003	新保
85	認農	0004	水稻	0.55 ha	ha	水稻	0.55 ha	ha	0004	新保
86	認農	0005	水稻・果樹・野菜	2.41 ha	ha	水稻・果樹・野菜	2.41 ha	ha	0005	新保
87	認農	0006	水稻・果樹・野菜	0.71 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.71 ha	ha	0006	新保
88	認農	0007	水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	0007	新保
89	認農	0008	水稻	0.7 ha	ha	水稻	0.7 ha	ha	0008	新保
90	認農	0009	水稻・果樹・野菜	0.97 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.97 ha	ha	0009	新保
91	認農	0010	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	0010	新保
92	認農	0011	果樹・野菜	0.06 ha	ha	果樹・野菜	0.06 ha	ha	0011	新保
93	認農	0012	水稻	0.86 ha	ha	水稻	0.86 ha	ha	0012	新保
94	認農	0013	水稻	0.35 ha	ha	水稻	0.35 ha	ha	0013	新保
95	認農	0014	水稻	0.33 ha	ha	水稻	0.33 ha	ha	0014	新保
96	認農	0015	水稻	0.26 ha	ha	水稻	0.26 ha	ha	0015	新保
97	認農	0016	水稻・果樹・野菜	0.17 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.17 ha	ha	0016	新保
98	利用者	0017	水稻	0.13 ha	ha	水稻	0.13 ha	ha	0017	新保
99	利用者	0018	果樹・野菜	0.08 ha	ha	果樹・野菜	0.08 ha	ha	0018	新保
100	利用者	0019	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	0019	新保
101	利用者	0020	水稻	0.35 ha	ha	水稻	0.35 ha	ha	0020	新保
102	利用者	0021	果樹・野菜	1.01 ha	ha	果樹・野菜	1.01 ha	ha	0021	新保
103	利用者	0022	水稻・果樹・野菜	0.73 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.73 ha	ha	0022	新保
104	利用者	0023	水稻	0.34 ha	ha	水稻	0.34 ha	ha	0023	新保
105	利用者	0024	水稻・果樹・野菜	0.98 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.98 ha	ha	0024	新保
106	利用者	0025	果樹・野菜	0.2 ha	ha	果樹・野菜	0.2 ha	ha	0025	新保
107	利用者	0026	水稻	0.42 ha	ha	水稻	0.42 ha	ha	0026	新保
108	利用者	0027	水稻	0.11 ha	ha	水稻	0.11 ha	ha	0027	新保
109	利用者	0028	水稻	0.34 ha	ha	水稻	0.34 ha	ha	0028	新保
110	利用者	0029	水稻・果樹・野菜	1.12 ha	ha	水稻・果樹・野菜	1.12 ha	ha	0029	新保
111	利用者	0030	水稻	0.1 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	0030	新保
112	利用者	0031	水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha	0031	新保
113	利用者	0032	水稻・果樹・野菜	1.16 ha	ha	水稻・果樹・野菜	1.16 ha	ha	0032	新保
114	利用者	0033	水稻・果樹・野菜	0.68 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.68 ha	ha	0033	新保
115	利用者	0034	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	0034	新保
116	利用者	0035	果樹・野菜	0.18 ha	ha	果樹・野菜	0.18 ha	ha	0035	新保
117	利用者	0036	果樹・野菜	0.27 ha	ha	果樹・野菜	0.27 ha	ha	0036	新保
118	利用者	0037	水稻・果樹・野菜	2.95 ha	ha	水稻・果樹・野菜	2.95 ha	ha	0037	新保
119	利用者	0038	果樹・野菜	0.63 ha	ha	果樹・野菜	0.63 ha	ha	0038	新保
120	利用者	0039	水稻	0.65 ha	ha	水稻	0.65 ha	ha	0039	新保
121	利用者	0040	果樹・野菜	0.19 ha	ha	果樹・野菜	0.19 ha	ha	0040	新保
122	利用者	0041	果樹・野菜	0.09 ha	ha	果樹・野菜	0.09 ha	ha	0041	新保
123	利用者	0042	果樹・野菜	0.12 ha	ha	果樹・野菜	0.12 ha	ha	0042	新保
124	利用者	0043	水稻	0.15 ha	ha	水稻	0.15 ha	ha	0043	新保
125	利用者	0044	果樹・野菜	0.14 ha	ha	果樹・野菜	0.14 ha	ha	0044	新保
126	利用者	0045	水稻	0.14 ha	ha	水稻	0.14 ha	ha	0045	新保
127	利用者	0046	果樹・野菜	0 ha	ha	果樹・野菜	0 ha	ha	0046	新保
128	利用者	0047	水稻	0.19 ha	ha	水稻	0.19 ha	ha	0047	新保
129	利用者	0048	水稻	0.23 ha	ha	水稻	0.23 ha	ha	0048	新保
130	利用者	0049	果樹・野菜	0.03 ha	ha	果樹・野菜	0.03 ha	ha	0049	新保
131	認農	0001	水稻	0.46 ha	ha	水稻	0.46 ha	ha	0001	大熊
132	認農	0002	水稻	0.27 ha	ha	水稻	0.27 ha	ha	0002	大熊
133	認農	0003	水稻	0.36 ha	ha	水稻	0.36 ha	ha	0003	大熊
134	認農	0004	水稻	0.08 ha	ha	水稻	0.08 ha	ha	0004	大熊
135	利用者	0005	水稻	0.09 ha	ha	水稻	0.09 ha	ha	0005	大熊

136	利用者	0006	水稻	0.26 ha	ha	水稻	0.26 ha	ha	0006	大熊
137	利用者	0007	水稻	0.33 ha	ha	水稻	0.33 ha	ha	0007	大熊
138	利用者	0008	水稻・果樹・野菜	0.31 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.31 ha	ha	0008	大熊
139	利用者	0009	水稻	0.5 ha	ha	水稻	0.5 ha	ha	0009	大熊
140	利用者	0010	水稻	0.06 ha	ha	水稻	0.06 ha	ha	0010	大熊
141	利用者	0011	水稻	0.17 ha	ha	水稻	0.17 ha	ha	0011	大熊
142	利用者	0012	水稻	0.21 ha	ha	水稻	0.21 ha	ha	0012	大熊
143	利用者	0013	水稻	0.11 ha	ha	水稻	0.11 ha	ha	0013	大熊
144	利用者	0014	水稻	2.4 ha	ha	水稻	2.4 ha	ha	0014	大熊
145	認農	0001	水稻	0.22 ha	ha	水稻	0.22 ha	ha	0001	北大熊
146	利用者	0002	水稻・果樹・野菜	0.22 ha	ha	水稻・果樹・野菜	0.22 ha	ha	0002	北大熊