

各 位

中 野 市 長

令和7年度中野市統合学校給食センター建設工事設計業務委託に対する質疑
について（回答）

標記の件について、下記のとおり回答いたします。

記

質 問 事 項	回 答
・1.特別経費の項目、1 敷地測量、2 地質調査、3、造成設計につきまして業務内容が不明のため、業務費が算定できるような資料をご教示頂けますでしょうか。	・1 敷地測量については特記使用書にあります建物敷地約 3900 m ² の敷地形状、高低差について、建築確認申請、都市計画法に基づく開発行為の申請に要する測量としてください。
	・2 地質調査については、特記仕様書末尾の地質調査特記仕様書にある箇所数、長さに基づき算定してください。
	・3 造成設計については、敷地測量に基づき、敷地における排水、防災、その他造成に必要な構造物について設計、数量計算、積算までを見込んで算定してください。
	数量については敷地面積とし、0.39haを見込んでください。

※「質問事項」については、各業者から提出された原文をそのまま使用しております。

各 位

中 野 市 長

令和7年度中野市統合学校給食センター建設工事設計業務委託に対する質疑
について（回答）

標記の件について、下記のとおり回答いたします。

記

質 問 事 項	回 答
・ 3. 業務概要 開発許可申請は不要と考えてよろしい ですか？必要な場合は別途と考えてよ ろしいですか？	・ 都市計画法第 29 条に基づく開発許可 は必要と考えており、申請に伴う資料作 成・協議を含みます。
・ (4)その他の業務の内容及び範囲 造成設計は (S=0.39ha) と指定があり ますが、敷地測量と地質調査は指定が ありません。敷地測量と地質調査に駐車 場 (0.16ha) は含まれないと考えてよ ろしいでしょうか。	・ 敷地測量と地質調査に駐車場 (0.16ha) は含みません。
・ 4. 履行期限 敷地測量、地質調査などの業務も含めま すと、設計業務履行期間が短すぎるよう に思われますが、業務によつての履行期 限の延長などの協議は可能でしょう か？	・ 履行期限につきましては、特記仕様 書にある履行期限を原則とします。 業務に当たり現地その他の条件に変更 等が生じた場合、協議を行うこととしま す。

※「質問事項」については、各業者から提出された原文をそのまま使用しております。

各 位

中 野 市 長

令和7年度中野市統合学校給食センター建設工事設計業務委託に対する質疑
について（回答）

標記の件について、下記のとおり回答いたします。

記

質 問 事 項	回 答
1. 既存施設の延床面積を教えてください。	・1,462.14 m ² です。
2. 既存建築物の解体工事実施設計の考え方について教えてください。	
・既存図面利用の書入れでよろしいでしょうか。	・既存図面利用の書入れで問題ありません。
・数量調書はありますでしょうか。	・数量調書はありません。
・既存設備図はありますでしょうか。	・既存設備設計図の提示が可能です。
3. 敷地測量は3,900 m ² のみで、駐車場部分は必要ないとの認識でよろしいでしょうか。	・お見込みのとおり、駐車場部分約1,600 m ² の敷地測量は必要ありません。

※「質問事項」については、各業者から提出された原文をそのまま使用しております。