

**温泉施設譲渡に関する公募型プロポーザル実施要項**  
**質問・回答**

R5.2.7 現在受付分

・斑尾高原体験交流施設（まだらおの湯）に関する質問

No.	質問内容	回答
1	過去5年の収支及び費用明細（赤字改善の為出来るだけ細かい項目で開示ください。）	別紙1を参考としてください。
2	月毎の各施設利用人数（月毎の稼働状況を把握したい。）	別紙2をご参照ください。
3	今後5年間営業した場合で、想定される修繕箇所及び金額	別紙3をご参照ください。
4	現在運営に必要な従業員数及び組織図	現在の施設運営構成は以下のとおりです。  ・支配人 1名 ・厨房 4名 ・受付 2名 ・施設 2名
5	譲渡完了時の想定される固定資産税及び不動産取得税	公共施設につき非課税のため、現時点での概算の金額になりますが、固定資産税は土地・建物のみで約500万円、不動産取得税は約1,460万円と見込んでいます。ただし、実際の課税額については、より精緻な評価が必要になることから、概算金額とは乖離する可能性があります。  なお、固定資産税相当額を3年間補助する措置を予定します。
6	水道の年間使用料	令和3年度は1,385,676円になります。
7	施設、設備の過去の修繕記録及び金額	別紙4を参考としてください。
8	引継ぎ時の備品リスト	別紙5を参考としてください。
9	飲食及び売店収入	令和3年度においては、食堂：19,524,930円、売店：6,274,673円とな

		ります。
10	赤字解消に向けて、現在の営業販促内容を教えていただきたい。	指定管理者による SNS を用いた広報やキャビンハウス利用促進として、宿泊者へ食堂全品半額での提供、入浴券と飲食のセット販売を実施しております。
11	保健休養センターは、現在使われていないようですが、本来の活用方法及び料金設定	<p>以前は宿泊施設として、利用しておりました。また、料金設定は以下のとおりです。</p> <p>高校生以上 日帰り 1 人 300 円  1泊 1 人 3,000 円  小・中学生 日帰り 1 人 200 円  1泊 1 人 2,000 円</p>
12	現在の営業時間、営業内容及び料金設定は、簡易に変更可能でしょうか。	現在は市の個別条例に基づき設定されており、譲渡後は影響されません。そのため、現状維持あるいは変更も可能です。ただし、市場環境や利用者のニーズ等を踏まえ、総合的に判断されるものと考えます。
13	源泉の湯量・質・温度等は、開業当時から変更は。	開業当時から特段変化はありませんが、今後の変化について保障することはできません。
14	厨房施設の衛生管理チェック体制は、どのように行われていますか。	指定管理者が HACCP に基づく衛生管理を実施しております。
15	現在の営業上の課題・問題点は何か有りますか。	当該施設に限りませんが、入湯者数の減少や光熱費、燃料費等の高騰が課題であります。また、施設・機械設備の維持や更新時には多額の費用が必要となります。
16	現在の運営で回数券やポイントなど有無	特にありません。
17	バイオマスボイラーの修理予定	修理の予定はなく、現状のまま譲渡となります。
18	水質検査、塩素管理、肺感染症等水質管理、衛生管理業務の頻度、内容	<ul style="list-style-type: none"> <li>・浴槽水のレジオネラ菌検査（年 2 回）</li> <li>・塩素自動注入器による管理</li> </ul> （黙示確認及び塩素追加は朝・午後の各

		1回ずつ) ・過酸化水素による温泉管清掃(年1回)
19	浴槽水、源泉水の水質検査結果等	水質検査等結果書を追加します。
20	源泉から施設までの源泉送水フロー図、及び図面等	別紙6を参考としてください。 また、設備関連図面を追加します。
21	機械室詳細図(空調、配管等)	設備関連図面を追加します。
22	R3,4年度の水光熱費詳細	別紙7を参考としてください。 なお、令和4年度分につきましては、お答えできかねます。
23	収支についてできるだけ内訳を教えてください。公表されている収支を拝見しますと赤字が続いておりますがもう少し具体的に費用明細を教えてください。ことは可能でしょうか。	別紙1を参考としてください。
24	動力、電力、ガス、年間使用料、設備と余剰能力のわかるもの	別紙7、別紙8をご参照ください。また、設備関連図面を追加します。
25	浄化槽の仕様、性能、能力のわかるもの	設備関連図面を追加します。
26	ボイラーの詳細	別紙9をご参照ください。
27	年間の除雪実績や運営の内容、係わる費用	市道の除雪に併せて、施設内の除雪を行っており、当該施設の除雪費用は不明です。なお、譲渡後は、市で行いません。
28	施設や設備の改修記録や耐年数、維持管理費用のわかるもの	別紙4、別紙8を参考としてください。
29	温泉の源泉からポンプアップシステムやボイラー、お湯の殺菌システムなど	設備関連図面及び源泉井等図面を追加します。
30	譲渡完了時の固定資産の予定金額と不動産取得税(予定金額)また譲渡後その税額の支払時期	予定金額については、No.5のとおりです。また、固定資産税は中野市市税条例にて、納期が4期定められております(4月末・7月末・12月末・2月末)。なお、譲渡後において、固定資産税相当額を3年間補助する予定です。また、不動産取得税の納期については、県税事務所にお問い合わせください。
31	現在の施設運営の人数や労働時間	施設運営人数は9名です。なお、労働時間については、指定管理者が管理しているため、市では把握しておりません。

32	<p>現在は指定管理企業の従業員のみで運営されているのか。またその人数構成。譲渡後はその従業員を引き受けての営業開始なのかどうか。譲渡先で新規確保が必要かどうか。</p>	<p>指定管理企業の従業員のみであります。譲渡後は、従業員の新規確保が必要であります。</p>
33	<p>現状と同じ営業を5年続ける場合、現在想定される修繕箇所はありますか。また、その内容予算額等わかる範囲で教えてください。</p>	<p>No.3のとおりです。</p>
34	<p>源泉井戸の図面、施設の設備図面があればご提示いただくことは可能でしょうか。</p>	<p>源泉井等図面を追加します。</p>
35	<p>現在の従業員の給与、業務内容をご提示いただけますでしょうか。</p>	<p>運営構成は No.4 のとおりです。なお、個別具体的な給与支給額等について、市では把握しておりません。</p>

## 直近5年度の収支状況

年度	H29	H30	R1	R2	R3
収入額(円)	40,785,086	42,336,063	49,340,618	36,203,643	41,862,387
利用料	18,361,497	18,721,770	19,497,729	10,790,045	15,058,809
食堂収入	16,121,923	16,667,755	22,540,013	16,316,667	19,524,930
売店収入	6,301,625	6,322,081	7,194,888	5,533,904	6,274,673
その他	41	624,457	107,988	3,563,027	1,003,975
支出額(円)	52,470,501	53,149,617	54,815,491	43,954,580	50,538,300
人件費	21,325,985	20,381,279	20,029,277	17,641,593	17,544,241
消耗品費	150,189	71,647	149,339	47,839	118,241
光熱水費	11,643,445	12,209,153	13,487,140	11,483,511	16,226,464
修繕費	1,818,483	777,200	623,562	52,800	514,458
印刷製本費	81,478	76,322	15,390	0	0
役務費	1,056,535	2,367,379	824,909	758,150	709,072
賃借料	448,800	448,800	37,400	0	0
売上原価	12,964,792	13,621,942	16,160,346	11,434,041	11,901,965
備品購入費	0	0	252,162	0	0
その他	2,980,794	3,195,895	3,235,966	2,536,646	3,523,859
収支(円)	-11,685,415	-10,813,554	-5,474,873	-7,750,937	-8,675,913

## 令和3年度利用者数

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
まだらおの湯及び食堂	3,350	4,451	3,517	4,440	5,371	4,774	4,793	4,382	4,272	4,738	3,101	5,000	52,189
キャビンハウス	13	102	22	63	179	44	74	80	68	149	115	74	983
キャンプ場	0	0	35	35	66	56	32	16	0	0	0	0	240
マレットゴルフ場	0	0	2	18	24	15	7	0	0	0	0	0	66
合計	3,363	4,553	3,576	4,556	5,640	4,889	4,906	4,478	4,340	4,887	3,216	5,074	53,478

## 斑尾高原体験交流施設 修繕等要箇所見込一覧

設置箇所	品名・箇所等	要対応	見込金額（税込）	備考
キャビンハウス	屋根	吹き替え	-	金額不明
大広間	ティーサーバー	修理	210,860	
ボイラー室	暖房用循環ポンプ	部品交換	60,000	
ボイラー室	ボイラー真空式温水ヒーター	点検整備	282,000	
ボイラー室	ろ過機	部品交換	170,000	
ボイラー室	貯湯槽用補給水電子弁	交換	140,000	
ボイラー室	温泉給水ユニット	交換	1,573,000	R5年度対応予定
食品加工室	ガス強制気化装置	交換	1,201,818	
浄化槽	ばっ気槽水中攪拌機	交換	630,000	
浄化槽	水中エアレーター	交換	3,000,000	
浄化槽	浄化槽送風機（2機）	交換	1,350,000	R5年度対応予定

近年の保守管理・修繕・工事費等（市負担分）及び工事等履歴表

	H29年度	H30年度	R1年度	R2年度	R3年度	R4年度
設備保守	340,000	367,200	367,200	367,200	367,200	367,200
修繕	6,328,800	0	1,259,180	486,200	0	6,314,000
工事	993,600	3,477,600	2,990,800	990,000	420,200	1,931,600
その他	86,400	86,400	86,400	86,400	982,800	86,400
合計（円）	7,748,800	3,931,200	4,703,580	1,929,800	1,770,200	8,699,200

設備保守	ろ過機循環配管清掃【年1回】	ろ過機循環配管清掃【年1回】	ろ過機循環配管清掃【年1回】、ろ過器ろ過砂交換工事【3年に1回】	ろ過機循環配管清掃【年1回】	ろ過機循環配管清掃【年1回】	ろ過機循環配管清掃【年1回】、ろ過器ろ過砂交換工事【3年に1回】
修繕	源泉ポンプ用テレメーター緊急修繕工事（親局盤内機器交換一式、子局盤内機器交換一式）、源泉ポンプ緊急修繕工事（源泉ポンプ交換一式）		ボイラー室内配管部品交換工事、ボイラー室内制御弁交換工事、玄関自動ドア修繕工事	ボイラー室内配管部品交換工事、湯張電動バルブ交換工事		源泉ポンプ緊急修繕工事
工事	合併処理浄化槽機械設備更新工事<流量調整ポンプ交換1台、放流ポンプ交換2台、自動微細目スクリーン交換1台>	膨張タンク更新工事、源泉水位計更新工事<変換器、電極交換（電極ケーブルL=150m）>	真空式温水ヒーター整備工事、男女浴室排煙窓等改修工事、露天風呂柵改修工事	露天風呂柵改修工事	男子脱衣室ロッカー入替工事、女子脱衣室ロッカー入替工事	キャビンハウスウッドデッキ解体工事、ろ過機配管改造工事
その他	排ガス測定（業務委託）【年1回】	排ガス測定（業務委託）【年1回】	排ガス測定（業務委託）【年1回】	排ガス測定（業務委託）【年1回】	排ガス測定（業務委託）【年1回】、女子脱衣室ロッカー購入	排ガス測定（業務委託）【年1回】



## 備品リスト

品名 (数量)	取得年月日	単価 (円)	備考
ティーサーバー (1)	H15.3.25	300,300	食材提供室
ティーサーバー (1)	H15.3.25	257,250	食材提供室
入場券売機 (1)	H15.3.20	1,417,500	玄関ホール
食券売機 (1)	H15.3.20	1,417,500	広間
方袖机 (1)	H15.3.10	34,440	事務室
会議テーブル (1)	H15.3.10	34,440	事務室
食器収納ユニット (1)	H15.3.10	60,165	事務室
保管庫 (2)	H15.3.10	37,170	事務室
9人用ロッカー (2)	H15.3.10	34,545	更衣室
耐火金庫 (1)	H15.3.10	166,950	宿直室
演台 (1)	H15.3.10	74,340	食材提供室
ベンチ (1)	H15.3.10	33,915	玄関ホール
そば打ち台 (1)	H15.3.31	66,000	体験実習室
テレビ (1)	H27.5.28	35,964	宿直室
ワイヤレスアンプ (1)	H15.3.31	51,450	事務室
セット付ワイヤレスアンプ(1)	H15.3.31	61,960	事務室
レジスター (1)	H15.3.31	511,350	受付
バーコードプリンター (1)	H15.3.31	152,250	受付
タッチスキャナー (1)	H15.3.31	63,000	受付
パソコン (1)	H15.3.31	174,300	事務室
ディスプレイ (1)	H15.3.31	60,900	事務室
複写機 (1)	H15.3.31	745,500	事務室
タイムレコーダー (1)	H15.3.31	71,400	事務室
ガーデンパラソル (4)	H15.3.31	34,650	屋外広場
ガーデンパラソル (6)	H15.3.31	36,750	キャビンハウス
食堂テーブル (10)	H15.3.31	49,350	直売所
食器棚 (1)	H15.3.31	46,305	直売所
テント (4)	H15.3.31	86,100	
ワゴン (8)	H15.3.31	86,100	直売所
座卓 (4)	H15.3.31	33,600	体験実習室
掃除機 (1)	H15.3.31	47,250	
掃除機 (1)	H15.3.31	61,950	
サイクロンクリーナー (1)	H15.3.31	47,250	
シューズクリーナー (1)	H15.3.31	388,500	玄関
ブラインド (1)	H15.3.31	32,550	
シングルベッド (12)	H15.3.31	62,125	キャビンハウス
ソファベッド (6)	H15.3.31	92,925	キャビンハウス
食堂テーブルセット (6)	H15.3.31	194,145	キャビンハウス
そば用小鉢 (1)	H15.3.31	68,250	体験実習室
テレビ (6)	H27.5.28	35,964	キャビンハウス
洗濯乾燥機 (7)	H15.3.31	37,800	キャビンハウス、機械室
冷蔵庫 (6)	H15.3.31	31,500	キャビンハウス
芝刈り機 (1)	H16.6.28	152,250	マレットゴルフ場
券売機 (1)	H9.10.3	861,000	直売所
コインロッカー (1)	H10.7.8	102,900	廊下
コインロッカー (2)	H11.11.2	117,500	
テント (1)	H11.6.5	124,000	保養センター
テント (1)	H10.8.11	123,900	保養センター
冷蔵庫 (1)	H10.6.2	88,200	保養センター
直売所	H4.8.26	94,657	保養センター
調理台 (1)	S54.4.20	44,000	保養センター
調理台 (1)	S54.4.20	71,150	保養センター
ロッカー (1)	S54.4.20	126,860	保養センター (厨房)
ガス煮沸消毒槽 (1)	S54.4.20	62,000	保養センター (厨房)
卓球台 (1)	S54.4.20	31,000	交流室

源泉湯経路概略図



## 令和3年度斑尾高原体験交流施設（まだらおの湯）水道光熱費等及び使用量（月毎）

項目	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
灯油代（円）	1,007,112	560,348	463,018	948,205	462,154	527,400	719,059	1,022,535	716,900	874,270	499,148	1,062,640	8,862,789
使用量（ℓ）	14,071	7,676	6,257	12,355	6,002	7,032	8,769	11,722	9,292	10,490	7,341	11,206	112,213
電気代（円）	289,942	374,593	388,954	261,501	387,061	480,515	302,006	389,934	489,015	374,150	406,555	479,868	4,624,094
使用量（kw）	26,836	25,534	24,888	22,374	23,907	24,042	21,963	23,140	24,178	24,601	24,621	21,375	287,459
ガス代（円）	117,824	119,337	111,456	105,440	124,684	103,189	121,910	129,071	104,010	114,494	99,914	102,576	1,353,905
使用量（m <sup>3</sup> ）	335	339	317	300	354	293	330	350	282	288	252	258	3,698
水道代（円）	137,419	-	366,046	-	224,082	-	234,637	-	209,864	-	213,628	-	1,385,676
使用量（ℓ）	1,298	-	3,485	-	2,127	-	2,228	-	1,991	-	2,027	-	13,156

斑尾高原体験交流施設(まだらおの湯) 主要機器一覧

設置場所	機器名	メーカー名	型式等	数量	更新月等	耐用年数	備考
機械室	ろ過機	柳前田鉄工所	BTL-20	1	H24	15	H24時修繕 露天用
機械室	ろ過機	柳前田鉄工所	BTL-30	2	H24	15	H24時修繕 男子・女子用風呂
機械室	薬注器用ケミカルタンク	柳前田鉄工所		3	H29.8		
機械室	温水循環ポンプNO.1		ラインポンプ 50φ×2.08L/min×170kpa	2	H27.10	10-15	
機械室	温水循環ポンプNO.2		ラインポンプ 50φ×2.08L/min×90kpa	1		10-15	
機械室	熱交換器		SUS製シェル安堵チューブ 交換熱量34.8KW 温度60°C-50°C	1		10	
機械室	膨張タンクNO.1	日立金属	EX-400V	1	H30.12	15	更新
機械室	膨張タンクNO.2	藤田商事	OH-80H	1		15	
機械室	貯湯槽	柳前田鉄工所	TS-40ZVS4	2		15	
機械室	給湯加熱ポンプ	柳前田鉄工所	BTL-306A-151	2	H27.10	10-15	修繕
機械室	給湯加熱ポンプ	テラル	SLT2-32-6.4	2	H27.10	10-15	更新
機械室	給湯加熱ポンプ	柳前田鉄工所	BTL-306A-151	2		10-15	
機械室	給湯ボイラーNO.1	柳前田鉄工所	MFV-F600K-36-N-H	1	R2.3	10	温水式ヒーター整備
機械室	給湯ボイラーNO.2	柳前田鉄工所	MFV-F600K-36-N-H	1	R2.3	10	温水式ヒーター整備
機械室	膨張水槽NO.1	ブリジストン	SHT-10	1		15	
機械室	膨張水槽NO.2	ブリジストン	SHT-10	1		15	
事務室	電機温水器			1		6	
機械室	温泉貯留槽			1		15	
機械室	温泉供給装置	柳荏原製作所	25BDPM6.4	1		10-15	
機械室	オイルサーピスタック		貯油量 500L	1		15	
本館南西側	オイルタンク		貯油量 10,000L	1		30	
機械室	送油タンク			1		15	
男子更衣室	ロッカー			6		8	2列5段10人用
女子更衣室	ロッカー	光業スチール㈱	YSL2-3	6	R3.3	8	2列3段6人用
事務室	制御盤	-	-	1		15-25	
合併浄化槽	給気ファン	柳荏原製作所	3LFM2	1		15	
合併浄化槽	排気ファン	柳荏原製作所	3LFM2	1		15	
合併浄化槽	調整槽ブロー	大見機械工業㈱	TSA-40	1		15	
合併浄化槽	曝気ブロー	大見機械工業㈱	TSA-40	2		15	
合併浄化槽	返送ブロー	大見機械工業㈱	TSS25	1		15	
合併浄化槽	調整ポンプ	新明和工業㈱	CR501T	2	H29.11	15	1台のみ交換
合併浄化槽	スクリーン	コミュニーターサービス(株)	NS-600S	2	H29.11	15	1台のみ交換
合併浄化槽	ばっ気攪拌装置	-	SJ8P	1		15	
合併浄化槽	接触槽攪拌機	-	SR250	1		15	
合併浄化槽	放流ポンプ	新明和工業㈱	CRC50	2	H29.11	15	交換
合併浄化槽	非常放流ポンプ	新明和工業㈱	CR50T-F50	1		15	
合併浄化槽	脱臭ファン	-	BTS-123-T	1		15	
合併浄化槽	リアクターポンプ	新明和工業㈱	CRS40DT-F40	1		15	
合併浄化槽	リアクター流出弁	㈱キッツ	EK200-10UTB	1		15	
合併浄化槽	リアクター装置	-	-	1		15	
合併浄化槽	流量記録計・積算計	-	-	1		15	
合併浄化槽	汚水流量計	アズビル㈱	MGG11D	1		15	検出器、変換器
源泉地	源泉水中ポンプ	グルンドフォスポンプ㈱	SP17/14-12 ワイヤ全長150m	1	R4.11	5-10	交換
源泉地	水位計			1	H30.12	5-10	
源泉地、事務所	制御盤(テレメーター)	前田鉄工所	-	1	H29.8	5-10	交換
中間槽設置箇所	中間槽	-	(2.00m×1.50m×1.40m)鉄筋コンクリート	1		15-20	現場打ち
キャビンハウス	暖房機	コロナ		6		6	
キャビンハウス	テレビ	三菱電機	25T-D102	6	H27.5	5	更新
キャビンハウス	フランスベッド		F B - 143 F	12			
キャビンハウス	ソファークラッシュ		Y E 5513 G	6			
キャビンハウス	食堂テーブルセット		マイケルビレッジ	6			
食材加工室	麺台		750mm×750mm×800mm	1			
食材加工室	生そば釜	タニコー	TGK-1	1			
食材加工室	二槽シンク	タニコー	TS-2S-120A	1			
食材加工室	作業台	タニコー	TS-WT-120ANB	1			
食材加工室	作業台	タニコー	1200mm×600mm×800mm	1			
食材加工室	調理台	タニコー	TS-WCT-120NB	1			
食材加工室	置き台	丸善	900mm×600mm×500mm	1			
食材加工室	電子保温ジャー	象印	THA-C80	1			
食材加工室	スープ用電気びつ(エバーホット)	熱研	NL-16	1			
食材加工室	製氷機	ダイワ	85LMT	1			
食材加工室	ダストテーブル	タニコー	750mm×600mm×800mm	1			
食材加工室	高温保存テーブルタイプ	三洋電機	BVC-1575-E-G1	1			
食材加工室	角型ゆで籠	タニコー	TU-90AW	1			
食材加工室	スープレンジ	タニコー	TAP-TGP-120A	1			
食材加工室	作業台	タニコー	TS-WT-120ANB	2			
食材加工室	二槽シンク	タニコー	TS-2S-150NB	1			
食材加工室	ガスレンジ	タニコー	R1532A2	1			
食材加工室	一槽シンク	タニコー	TS-1S-60A	1			
食材加工室	調理台	タニコー	TS-WCT-150ANB	1			
食材加工室	二段棚	タニコー	TS-WP-150L	1			
食材加工室	戸棚		1800mm×750mm×1800mm	1			
食材加工室	冷凍庫	福島工業	YRC-122FE2-F	1	H27.8	6	購入
食材加工室	調理台		1800mm×750mm×1800mm	1			
食材加工室	二槽シンク	タニコー	TS-2S-150NB	1			
食材加工室	ドア型自動食器洗浄機	丸善	MDD6	1	H27.9	8	購入
食材加工室	ダストテーブル	タニコー	750mm×600mm×820mm	1			
食材加工室	高温保存テーブルタイプ	タニコー	RVC-1200-E-G1	1			
食材加工室	置き台	丸善	600mm×600mm×500mm	1			
食材加工室	高温保存標準タイプ	三洋電機	RV-1100-E3-G1	1			
食材加工室	一槽シンク	タニコー	TS-1S-60A	1			
食材加工室	作業台	タニコー	TS-WT-120ANB	1			
食材加工室	炊飯台	TS-R-45	TS-R-45	2			
食材加工室	チェストフリーザー	サンデン	SH-700X	1			
食材加工室	手洗器		L-5	1			
食材加工室	給湯器	リンナイ	RUXC-V 3201FF	1	H27.8	6	
食材提供室	ティースーパー AT-10PHA	ホシザキ	AT-10PHA	1			故障により使用不可
食材提供室	ティースーパー AT-100HWA	ホシザキ	AT-100HWA	1			
男子脱衣室	外調機NO.1		ファン組込温水コイルユニット 風量6,000m <sup>3</sup> /h 機外静圧300Pa 加熱能力77.7KW	1		10	
玄関ホール	外調機NO.2		ファン組込温水コイルユニット 風量6,000m <sup>3</sup> /h 機外静圧300Pa 加熱能力77.7KW	1		10	
食材加工室	外調機NO.3		ファン組込温水コイルユニット 風量9,000m <sup>3</sup> /h 機外静圧300Pa 加熱能力126.9KW	1		10	
待合室ほか	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	11		6	
待合室	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
宿直室	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
事務室	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
受付	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
女子トイレ	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
男子トイレ	暖房機NO.1		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
特産品直売所ほか	暖房機NO.2		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房10.0KW	14		6	
体験実習室1	暖房機NO.2		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
体験実習室2	暖房機NO.2		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房3.84KW	1		6	
食材提供室	暖房機NO.2		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房10.0KW	4		6	
特産品直売所	暖房機NO.2		灯油焚FF式ファンヒーター 暖房10.0KW	7		6	
事務室	空調機NO.1	ダイキン	SHYNJ63B	1		10	
脱衣室	空調機NO.2	ダイキン	SMYNJ112BD	1		10	
食材提供室	空調機NO.3	ダイキン	RSXP3355K	1		10	
待合室	空調機NO.4	ダイキン	SHYNJ63B	1		10	
玄関ホール	空調機NO.5	ダイキン	SVYJ140B	1		10	

※耐用年数はあくまで参考とさせていただきます。

※更新月等が記載されていないものはH13.4-H15.3までに導入したものとします。

## ボイラー詳細

	給湯ボイラーNo.1	給湯ボイラーNo.2
メーカー	株式会社 前田鉄工所	株式会社 前田鉄工所
形式	MFV-F600K-36-N-H	MFV-F600K-36-N-H
缶体出力	698kw	698kw
給湯能力	349kw	349kw
昇温加熱能力	232.5kw	232.5kw
暖房能力	145kw	145kw
燃料	灯油	灯油
燃料消費量	80.1L/H	80.1L/H
製造年月日	H14	H14
修繕等履歴	R2.3 温水式ヒーター整備	R2.3 温水式ヒーター整備
その他	排ガス測定 (1回/年)	排ガス測定 (1回/年)