

変 更 経 過 書

当初契約内容	建設工事等名		令和3年度中野市市民会館リノベーション工事（継続費事業）	
	建設工事等箇所		中野市三好町一丁目312番17ほか 中野市市民会館	
	契約の相手方	住所	中野市西2丁目5番11号	
		商号又は名称	中野・中沢特定建設工事共同企業体 代表者 中野土建株式会社 代表取締役社長 藏谷 伸太郎	
	契約金額		2,626,800,000 円 うち消費税及び地方消費税の額 238,800,000 円	
	工期等		自 令和3年11月29日 至 令和5年2月28日	
	建設工事等概要		中野市民会館リノベーション工事 一式 ■工事概要 大ホール棟 (鉄筋コンクリート造地下1階地上3階建て 延べ面積2082.56㎡) 改修工事 多目的ホール棟 (鉄筋コンクリート造2階建て 延べ面積841.59㎡) 改修工事 増築棟 (鉄骨造2階建て 延べ面積1056.43㎡) 新築工事 上記工事に係る解体工事及び電気・機械設備等工事 一式	
入札年月日		令和3年11月15日		

変更となる契約の内容	当初契約	変更契約	変更の理由
契約金額及び工期	2,626,800,000円	3,376,791,000円	■工期延長及び物価上昇 調達困難となった資材代替品を調達することに伴う、工期延長及び価格見直し 工期延長に応じた共通費の追加（完成時精算） ■本工事（解体後判明した工事必要箇所の発生）アスベスト・汚染物質撤去処分増築部分の地盤改良 既存建物の長寿命化を図るための躯体、内外装の改修箇所の増加、使用材料及び電気及び機械設備工事の機器類及び配管、配線ルートの見直し、外構工事のうち駐車場工事の見直し

変更契約締結年月日 令和4年11月21日

備考	変更金額 749,991,000円 増 変更工期 令和3年11月29日から令和6年2月28日まで
----	---